

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 485

En la Ciudad de Cabo San Lucas, del Municipio de Los Cabos del Estado de Baja California Sur, siendo las 09:30 horas del día 21 de julio de 2020, en las oficinas del Fideicomiso, se llevó a cabo la **CUADRINGÉSIMA OCTOGÉSIMA QUINTA REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS** del Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos, en segunda convocatoria bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. LISTA DE ASISTENCIA.
- II. INSTALACIÓN DEL QUÓRUM.
- III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- IV. COMENTARIOS A LA MINUTA ANTERIOR – FIRMA.
- V. INFORMES DE TRABAJO.
- A) PROYECTO INTEGRAL CONSTITUYENTES EN CSL.
Coordinador de Obras.
 - UNIDAD TERRITORIAL III, 2ª ETAPA – PROYECTO EJEC. RECUBRIMIENTO DE TALUDES "EL TEJÓN"
 - SEGUIMIENTO PENDIENTE POR SINDICATURA: NEGOCIACIÓN DE CONVENIO DEL ÁREA CON CONAGUA
 - SEGUIMIENTO PENDIENTE POR SINDICATURA: CONCESIONES EN EL ÁREA QUE ABARCARÁ DEL PIC
- B) PLAN DE TRABAJO FOIS 2019
Coordinador de Obras
 - PROYECTO EJECUTIVO CRUCE SEMISUBTERRANEO KM 4+360 (COSTCO), EN CSL
- C) PLAN DE TRABAJO FOIS 2020
Coordinador de Obras
 - PROYECTO EJEC. PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE CHAMIZAL, EN CSL
 - PROYECTO EJEC. PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE LAS PRESAS, EN CSL
 - PROYECTO EJEC. PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 05 DE FEBRERO, EN SJC.
 - PROYECTO EJEC. PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE ZODIAC, EN SJC.
 - PROYECTO EJEC. PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE OCEANO ÍNDICO, EN CSL.
 - PROYECTO EJEC. PAVIMENTACIÓN VADO SANTA ROSA, EN SJC.
- D) SEGUIMIENTO DE ACUERDOS
Coordinador de Obras
- VI. ASUNTOS GENERALES
- VII. CLAUSURA

Punto Uno. Lista de Asistencia. Se pasó la lista de asistencia, la cual forma parte de la presente acta.

Punto Dos. Instalación del Quórum Legal. Se determina que existe quórum legal para la celebración de la reunión.

Punto Tres. Aprobación del Orden del Día. Se aprueba el orden del día.

Punto Cuatro. Firma Minuta Anterior. Se pasa a firma.

Punto Cinco. Informes de Trabajo

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 485

PROYECTO INTEGRAL CONSTITUYENTES EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se hicieron las observaciones al proyectista por parte del Colegio de Arquitectos y el proyectista se encuentra desarrollando la propuesta para revisar en junta técnica. Se tiene programada junta técnica para el próximo 27 de julio para la revisión del proyecto con las modificaciones solicitadas.

STATUS DEL PROYECTO

DEFINICIÓN DE SECCIÓN	11-jun				
DESARROLLO DE PROPUESTA	12-jun	02-jul			
JUNTA TÉCNICA CON PROYECTISTA		02-jul			
SEGUIMIENTO OBSERVACIONES POR COL. DE ARQ.			09-jul		
JUNTA TÉCNICA CON PROYECTISTA				13-jul	
DESARROLLO DE PROPUESTA CON OBSERVACIONES				13-jul	27-jul

La Sindicatura Municipal se encuentra trabajando en la integración del expediente para la solicitud de concesión de los terrenos Federales que no estén concesionados ni en posesión de terceros actualmente y seguir con las recomendaciones del Director de CONAGUA; al respecto la representante de la Sindicatura informó que se tiene programada una visita del Director de CONAGUA donde el Síndico le solicitará se asigne a un representante para el seguimiento de los temas que tiene pendiente de gestión.

PLAN DE TRABAJO 2019. – PROYECTO EJECUTIVO CRUCE SEMISUBTERRANEO KM 4+360 (COSTCO), EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que el proyectista se encuentra desarrollando las adecuaciones solicitadas por parte del Colegio de Arquitectos y se programará junta técnica para revisión el próximo 27 de julio.

STATUS DEL PROYECTO

REVISIÓN DE DETALLES POR J.T Y COL. DE ARQ.	17-jun				
DESARROLLO DE OBSERVACIONES		18-jun	06-jul		
JUNTA TÉCNICA CON PROYECTISTA			06-jul		
JUNTA TÉCNICA DE CAMPO CON PROYECTISTA				13-jul	
DESARROLLO DE OBSERVACIONES				13-jul	27-jul

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 485

PLAN DE TRABAJO 2020. PROYECTO EJECUTIVO PAV. CALLE CHAMIZAL EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se aprobó en reunión pasada del SCO (07 de julio) el acuerdo: **SO-483-1** Se aprueba el importe de \$7,622,459.04 (Siete millones seiscientos veintidós mil cuatrocientos cincuenta y nueve pesos 04/100 M.N.) incluye I.V.A. que resulta de la Ingeniería de Costos del Proyecto Ejecutivo relativo a la obra de la pavimentación de la calle Chamizal ubicada en Cabo San Lucas, B.C.S.

Este importe será presentado el día de hoy ante el subcomité de Administración y Finanzas para su conocimiento y en su caso aprobación del mismo.

PLAN DE TRABAJO 2020. PROYECTO EJECUTIVO PAV. CALLE LAS PRESAS EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que el proyectista presentó avances correspondientes a su proyecto en junta técnica extraordinaria el día de ayer; se enviará información presentada para revisión por parte de los integrantes de la junta técnica y se programa junta técnica para revisión de avances el próximo jueves 23 de julio

STATUS DEL PROYECTO

REVISIÓN DE DETALLES POR J.T	22-jun		
DESARROLLO DE OBSERVACIONES	22-jun	08-jul	
JUNTA TÉCNICA PARA REVISIÓN DE PROYECTO			09-jul
REPROGRAMACIÓN JUNTA TÉCNICA	CANCELADA		16-jul
JUNTA TÉCNICA PARA REVISIÓN FINAL PROYECTO			23-jul

PLAN DE TRABAJO 2020. PROYECTO EJECUTIVO PAV. CALLE 05 DE FEBRERO EN SJC.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que el proyectista no pudo presentar avances en junta técnica el pasado jueves 16 de julio; derivado de un problema de salud. El proyecto requiere de algunas adecuaciones solicitadas por parte de los integrantes de la junta técnica; mismas que el proyectista desarrollará y se revisará en junta técnica

STATUS DEL PROYECTO

REVISIÓN DE DETALLES POR J.T	12-jun		
DESARROLLO DE OBSERVACIONES	15-jun	23-jun	
JUNTA TÉCNICA PARA REVISIÓN		25-jun	
DESARROLLO DE OBSERVACIONES	25-jun	02-jul	
JUNTA TÉCNICA PARA REVISIÓN		02-jul	
DESARROLLO DE OBSERVACIONES		02-jul	08-jul
JUNTA TÉCNICA PARA REVISIÓN			09-jul
DESARROLLO DE OBSERVACIONES			09-jul
JUNTA TÉCNICA PARA REVISIÓN			16-jul
JUNTA TÉCNICA PARA REVISIÓN	CANCELADA		16-jul
JUNTA TÉCNICA PARA REVISIÓN			23-jul

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 485

PLAN DE TRABAJO 2020. PROYECTO EJECUTIVO PAV. CALLE ZODIAC EN SJC.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que aprobó en reunión del SCO (14 de julio) el acuerdo: **SO-484-1** Se aprueba el importe de **\$9,475,750.14 (Nueve millones cuatrocientos setenta y cinco mil setecientos cincuenta pesos 14/100 M.N. incluye I.V.A.** que resulta de la Ingeniería de Costos del Proyecto Ejecutivo relativo a la obra de la pavimentación de la calle Zodiac ubicada en San José del Cabo, B.C.S

Este importe será presentado el día de hoy ante el subcomité de Administración y Finanzas para su conocimiento y en su caso aprobación del mismo.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS.

PLAN DE TRABAJO 2020. PROYECTO EJECUTIVO PAV. CALLE OCÉANO ÍNDICO EN CSL.

El coordinador de obras informa que se llevó a cabo el día de ayer junta técnica para la revisión de las propuestas de obras ya priorizadas para considerar ejecutar en sustitución de la calle Océano Indico en CSL. De todo el banco de opciones se consideran viables dos proyectos muy importantes; mismos que se analizarán a detalle en junta técnica el próximo jueves 23 de julio. Se solicitará a la Sindicatura Municipal su apoyo para la gestión ante CATASTRO para conocer la situación de las dos calles propuestas antes de presentarlas ante el Subcomité de Obras para que ya cuenten con certidumbre de no afectación.

ASUNTOS GENERALES.

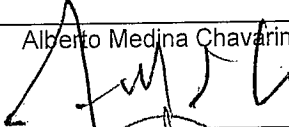
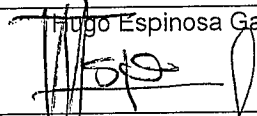

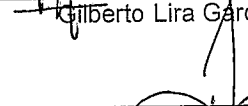
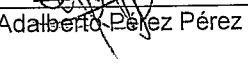
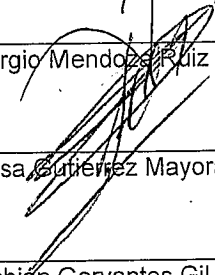
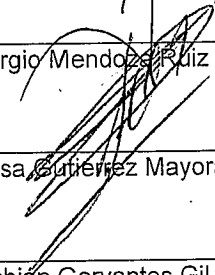
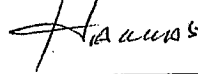
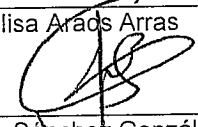
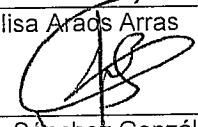
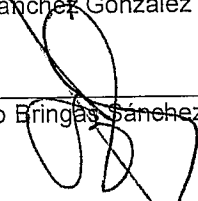
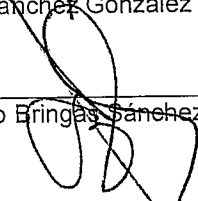
El Presidente del Subcomité de obras presenta al Ing. Francisco Campas Duarte quien es el nuevo Presidente del Colegio de Ingenieros; quien manifiesta su apoyo a los integrantes del Subcomité para seguir colaborando activamente en el Fideicomiso.

Punto Siete. Clausura. No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la presente reunión siendo las 10:05 horas, firmando todos los que en ella intervinieron.

ORGANISMO	PROPIETARIO	SUPLENTE
Gobierno Estatal	Miguel Ángel Hernández Vicent	Fernando Patiño Romero
Gobierno Estatal	Luis Genaro Ruiz Hernández	Erick Morales de la Peña
Congreso del Estado		
Gobierno Municipal	Israel López Martínez	

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 485

Gobierno Municipal	Mario Alejandro Fernández Briseño	Claudia Chapina Barahona
Gobierno Municipal	Rogelio Magaña Posadas	Luis Contreras Castro
Gobierno Municipal		Víctor Hugo Green Palacios
Colegio de Arquitectos	Alberto Medina Chavarín 	Hugo Espinosa García 
Colegio de Ingenieros	Francisco Campas Duarte 	Gilberto Lira Garcés 
ITES	Adalberto Pérez Pérez 	Sergio Mendoza Ruiz 
CANACINTRA	Arturo F. Peraza Grijalva	Teresa Gutiérrez Mayoral 
Consejo Coordinador	Julio Cesar Castillo Gómez	Fabian Cervantes Gil
Consejo Coordinador	Francisco Parra Carriedo	Jorge Carrera Tovar
Consejo Coordinador	Jorge Tinoco Uscanga	Sergio Adler Przasnyski
Consejo Coordinador	Hilda Arras Rueda 	
Asociación de Hoteles	Lilzi Orcí Fregoso	Elisa Arras Arras 
Contraloría General	Sonia Murillo Manríquez	Jorge Sánchez González 
Contraloría Municipal		Alejandro Bringás Sánchez 
IMPLAN	Ussiel García Moreno	Beatriz González Gibert 

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 485

OOMSAPAS		Hugo Lucero Cota
----------	--	------------------

