

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 410

En la Ciudad de Cabo San Lucas, del Municipio de Los Cabos del Estado de Baja California Sur, siendo las 09:15 horas del día 12 de junio de 2018, en las oficinas del Fideicomiso, se llevó a cabo la **CUADRINGENTÉSIMA DÉCIMA REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS** del Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos, en segunda convocatoria bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- I. LISTA DE ASISTENCIA.
 - II. INSTALACIÓN DEL QUÓRUM.
 - III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
 - IV. COMENTARIOS A LA MINUTA ANTERIOR – FIRMA.
 - V. INFORMES DE TRABAJO:
 - E) PROYECTO INTEGRAL CONSTITUYENTES (PIC) EN CSL.
Coordinador de Obras.
- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS SINDICATURA:
- Negociación de convenio del área con CONAGUA
- B) READECUACIÓN GEOMÉTRICA NODO VIAL "Y" EN SJC.
Coordinador de Obras.
 - C) CARTERA DE OBRAS FOIS 2017
Coordinador de Obras
 - PAV. CALLE MAYAS EN CSL.
 - PAV. CALLE SÁBILA EN CSL.
 - D) OBRAS CON RECURSOS POR EMPATE MUNICIPIO - FOIS.
Coordinador de Obras.
 - PAV. VADO ARROYO DON GUILLERMO, SJC.
 - PAV. CALLE YATE, SJC.
 - E) PLAN DE TRABAJO 2018
Coordinador de Obras
 - PAV. CALLE PAREDONES, EN CSL.
 - PAV. CALLE JOAN S. BACH EN SJC.
 - PAV. CALLE MARCELO RUBIO, EN CSL.
- VI. ASUNTOS GENERALES
 - VII. CLAUSURA

Punto Uno. Lista de Asistencia. Se pasó la lista de asistencia, la cual forma parte de la presente acta.

Punto Dos. Instalación del Quórum Legal. Se determina que existe quórum legal para la celebración de la reunión.

Punto Tres. Aprobación del Orden del Día. Se aprueba el orden del día.

Punto Cuatro. Firma Minuta Anterior. Se pasa a firma.

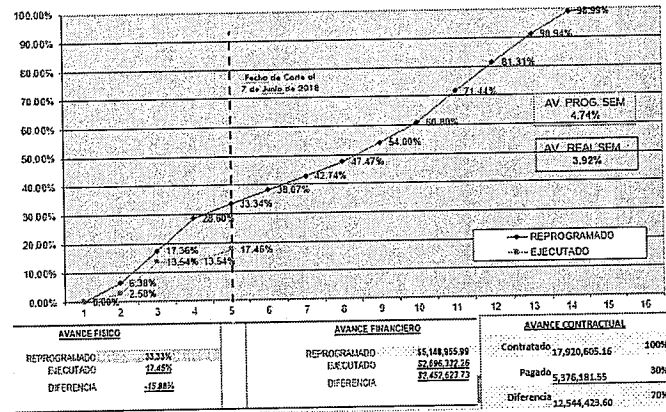
Punto Cinco. Informes de Trabajo

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 410

PROYECTO INTEGRAL CONSTITUYENTES EN CSL.

El coordinador de obras presenta a los integrantes del Subcomité informe fotográfico de avances correspondiente a la obra. Se tiene un avance físico del 17.45% contra un 33.33% del programa de obra establecido. Se informa que la contratista reinicia con los trabajos de las terracerías en el tramo paralelo a la Av. Constituyentes así como también en el tramo paralelo a la calle Paredones ya que se encontraban suspendidos debido a las modificaciones en la planta de proyecto de la calle paredones lo cual ha ocasionado retrasos en los trabajos contratados.

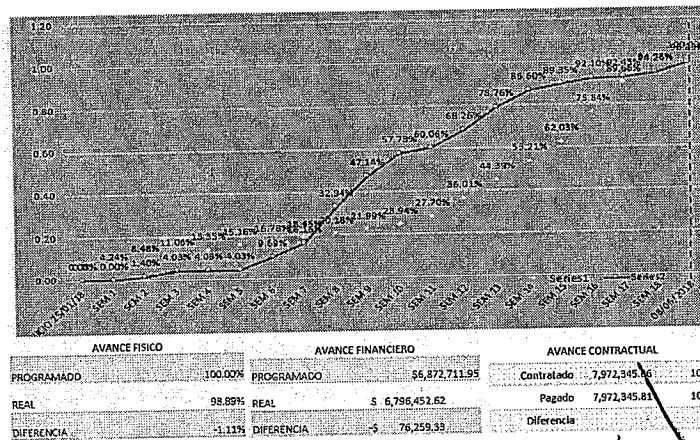


READECUACIÓN GEOMÉTRICA DEL NODO VIAL "Y" EN SJC.

El coordinador de obras presenta a los integrantes del Subcomité informe fotográfico de terminación de la obra. Se encuentra en perfecto funcionamiento el nodo vial y se encuentra en proceso de atención de detalles para el cierre administrativo correspondiente.

CARTERA DE OBRAS 2017. PAVIMENTACIÓN CALLE SÁBILA, EN CSL.

El coordinador de obras presenta a los integrantes del Subcomité informe fotográfico de avances correspondiente a la obra. Se tiene un avance físico del 98.89% contra un 100% del programa de obra establecido; mismo que ya contiene la ampliación de metas correspondiente. La obra se encuentra prácticamente terminada y se comenzará con el proceso de cierre administrativo.

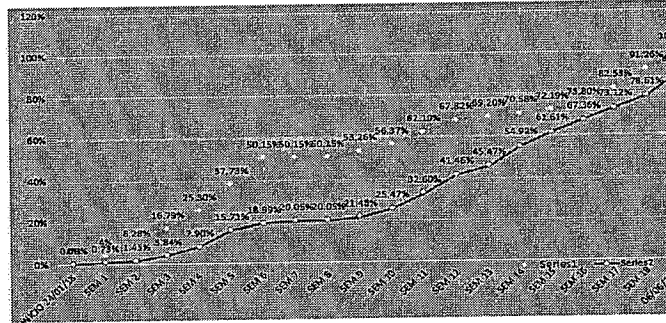


Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 410

PAVIMENTACIÓN CALLE MAYAS, EN CSL

El coordinador de obras presenta a los integrantes del Subcomité informe fotográfico de avances correspondiente a la obra. Se tiene un avance físico del 89.46% contra un 100% del programa de obra establecido. El coordinador informa que con la fuerza de trabajo que actualmente tiene el contratista se contempla la terminación de la obra en 10 días.



AVANCE FÍSICO		AVANCE FINANCIERO		AVANCE CONTRACTUAL	
PROGRAMADO	100.00%	PROGRAMADO	\$ 4,752,836.69	Contratado	5,513,290.32 100%
REAL	89.46%	REAL	\$ 4,251,672.73	Pagado	3,558,843.17 65%
DIFERENCIA	-10.54%	DIFERENCIA	-\$ 500,863.96	Diferencia	1,914,447.14 35%

CARTERA DE OBRAS 2017. – OBRAS CON EMPATE DE RECURSOS.

PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE YATE, EN SJC

El coordinador de obras presenta a los integrantes del Subcomité informe fotográfico de terminación de la obra, la cual se encuentra funcionando perfectamente y abierta a la circulación. Se encuentra en proceso de cierre administrativo correspondiente.

PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE VADO ARROYO DON GUILLERMO

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se reinició la obra con la ejecución de los trabajos extraordinarios de protección que se requieren. Se analizó en junta técnica las alternativas propuestas por el proyectista así como los costos que representarían los trabajos adicionales, la supervisión se encuentra trabajando en el presupuesto; mismo que se presentará a la junta técnica para su análisis. Con el fin de adelantar la gestión correspondiente a los recursos; los integrantes consideran necesario solicitar formalmente al Municipio la aportación correspondiente de los recursos para empatar y llevar a cabo los trabajos proyectados; informando la importancia de la obra y la necesidad de garantizar el óptimo funcionamiento y duración de la obra.

ACUERDO

SO-410-1 Se acuerda solicitar por oficio al Presidente Municipal la aportación de los recursos necesarios para empatar y llevar a cabo los trabajos de protección proyectados en el Vado Don Guillermo en San José del Cabo; informando la importancia de la obra y la necesidad de garantizar el óptimo funcionamiento y duración de la misma.

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 410

PLAN DE TRABAJO 2018. – PAV. CALLE PAREDONES EN CSL // PAV. CALLE JOHAN SEBASTIAN BACH EN SJC.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se solicitó por oficio a la Dirección General de Obras Públicas y Asentamientos Humanos el proceso de licitación correspondiente para las obras y servicios de supervisión externa. Asimismo, el administrador informa que por recomendación del representante de la Secretaría de Finanzas no se solicitará oficio de suficiencia presupuestal por considerar la aprobación de Comité técnico garantía de la certidumbre financiera.

Respecto a la calle Johan Sebastián Bach en SJC; la representante de la Sindicatura solicita se dé seguimiento ante Asentamientos Humanos para que lleven a cabo el deslinde de la calle de acuerdo a la aprobación de CABILDO.

EMPATE DE RECURSOS – PAV. CALLE MARCELO RUBIO RUIZ EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se solicitó por oficio a la Dirección General de Obras Públicas y Asentamientos Humanos el proceso de licitación correspondiente para la obra y servicio de supervisión externa. Asimismo, el administrador informa que ya se encuentra en adecuación el convenio de participación para la gestión de recursos por parte del Municipio.

ASUNTOS GENERALES:

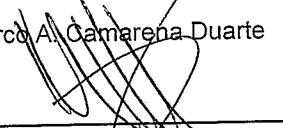
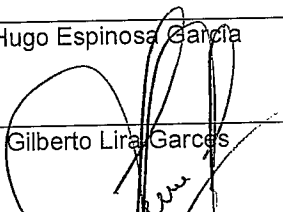
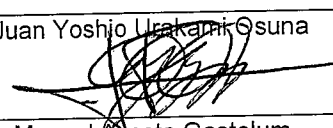
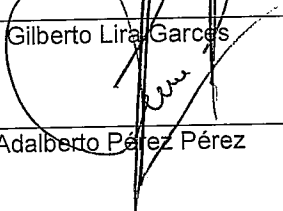
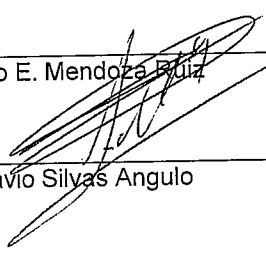
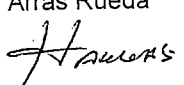
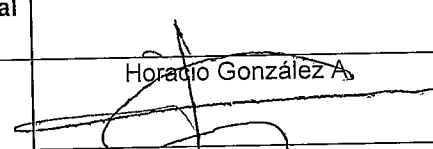
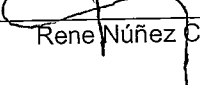
La Secretaria Técnica propone retomar la idea de presentar a los diferentes candidatos a puestos públicos, la historia de ejecución de obras del Fideicomiso con el fin de lograr tener el apoyo necesario para gestión de recursos y lograr obras mediante empate. Los integrantes consideran que dicha propuesta debería presentarse a los funcionarios que resulten electos. Asimismo, el representante de la Secretaria de Finanzas manifiesta considerar nuevamente la propuesta de modificar el contrato y reglamento del Fideicomiso para poder estar en posibilidad de financiar proyectos sin ser objetados por la Contraloría del Estado.

Punto Siete. Clausura. No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la presente reunión siendo las 10:35 horas, firmando todos los que en ella intervinieron.

ORGANISMO	PROPIETARIO	SUPLENTE
Gobierno Estatal	Miguel Ángel Hernández Vicent	Fernando Patiño Romero
Gobierno Estatal	José Luis Escalera Morfin	Urbano Barrera Salvatierra
Congreso del Estado	Guadalupe Saldaña Cisneros	Sergio García Covarrubias
Gobierno Municipal		Celestino Atienzo Beltrán
Gobierno Municipal	Diana Aguilar Holmos	Alejandra Gutiérrez Llaca

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 410

Gobierno Municipal	Marco A. Camarena Duarte 	Adrián Meza Pérez
Gobierno Municipal	Alvaro Ramírez Gálvez	Oscar Olea Mendivil
Colegio de Arquitectos	Hugo Espinosa García 	Juan Yoshio Urakami Osuna 
Colegio de Ingenieros	Gilberto Lira Garcés 	Manuel Acosta Gastelum
ITES	Adalberto Pérez Pérez	Sergio E. Mendoza Ruiz 
CANACINTRA	Arturo F. Peraza Grijalva	Octavio Silvas Angulo
Consejo Coordinador	Julio Cesar Castillo Gómez	Fabián Cervantes Gil
Consejo Coordinador	Francisco Parra Carriedo	Jorge Carrera Tovar
Consejo Coordinador	Jorge Tinoco Uscanga	Sergio Adler Przasnyski
Consejo Coordinador	Hilda Arras Rueda 	
Asociación de Hoteles	Enrique Montes de Oca T.	Paloma Palacios Domínguez
Contraloría General	Sonia Murillo Manríquez	Alejandro Carrillo Reyes
Contraloría Municipal	Miguel A. Germán Lugo	Alejandro Bringas Sánchez
IMPLAN	Horacio González A. 	José Manuel Curiel Castro
OOMSAPAS	Rene Núñez Cosío 	Patricia Velderrain Lagarda