

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 384

En la Ciudad de Cabo San Lucas, del Municipio de Los Cabos del Estado de Baja California Sur, siendo las 09:15 horas del día 10 de octubre de 2017, en las oficinas del Fideicomiso, se llevó a cabo la **TRICENTÉSIMA OCTOGÉSIMA CUARTA REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS** del Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos, en segunda convocatoria bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- I. LISTA DE ASISTENCIA.
- II. INSTALACIÓN DEL QUÓRUM.
- III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- IV. COMENTARIOS A LA MINUTA ANTERIOR – FIRMA.
- V. INFORMES DE TRABAJO.
 - A) PAVIMENTACIÓN CALLE MIGUEL DE CERVANTES SAAVEDRA EN SJC. 09:00 / 50min
Coordinador de Obras.
 - B) PAVIMENTACIÓN CALLE ARENAS BLANCAS EN CSL.
Coordinador de Obras.
 - C) PROYECTO INTEGRAL CONSTITUYENTES (PIC) EN CSL.
Coordinador de Obras.
 - Trabajos cerco perimetral del área desalojada.
 - Desalojo ultima invasión pendiente – Asentamientos Humanos.
- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS SINDICATURA:
 - Negociación de concesión del área con CONAGUA
 - Gestión de cambio de concesión del predio "Yenekamu"
 - Gestión para donación de proyecto "Yenekamu"
- D) PROYECTO EJECUTIVO READECUACIÓN NODO VIAL "Y" EN SJC.
Coordinador de Obras.
- E) CARTERA DE OBRAS FOIS 2017
Coordinador de Obras.
- F) CARTERA DE OBRAS FOIS 2017 - REMANENTES DE CONVENIO DE EMPATE.
Coordinador de Obras.
 - SEG. DE ACUERDOS: CARTERA DE OBRAS 2018
- VI. ASUNTOS GENERALES
- VII. CLAUSURA

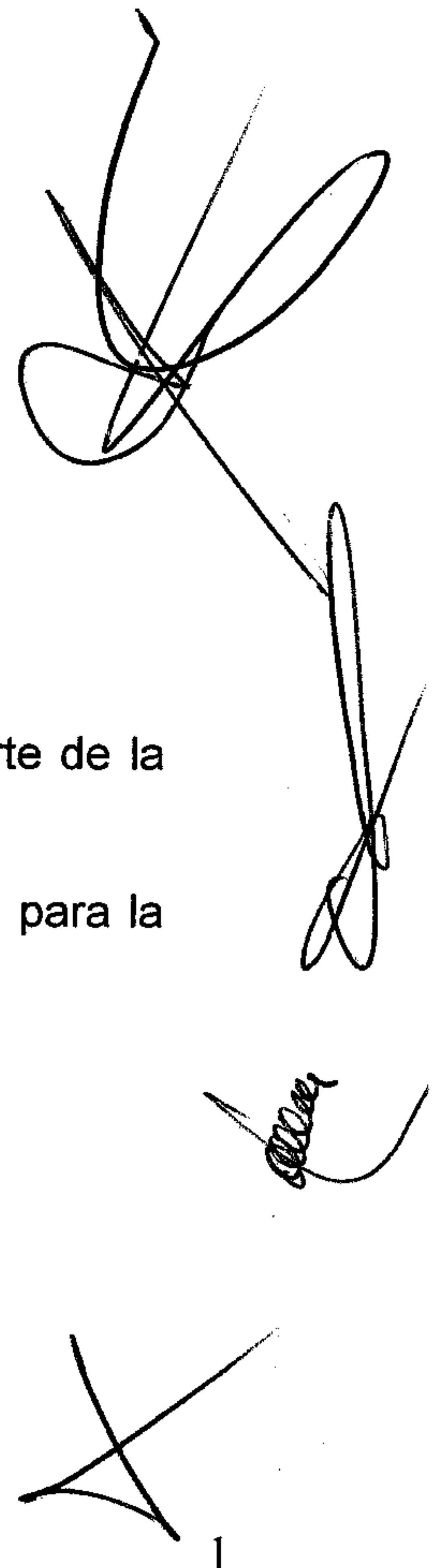
Punto Uno. Lista de Asistencia. Se pasó la lista de asistencia, la cual forma parte de la presente acta.

Punto Dos. Instalación del Quórum Legal. Se determina que existe quórum legal para la celebración de la reunión.

Punto Tres. Aprobación del Orden del Día. Se aprueba el orden del día.

Punto Cuatro. Firma Minuta Anterior. Se pasa a firma.

Punto Cinco. Informes de Trabajo



Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 384

PAVIMENTACIÓN CALLE MIGUEL CERVANTES SAAVEDRA EN SJC.

El coordinador de obras presenta a los integrantes del Subcomité acuerdo de junta técnica donde se informa que el dictamen técnico elaborado por la Dirección Municipal De Obras Públicas respecto a la barda derrumbada es calificado insuficiente. La junta técnica determina viable que se lleve a cabo un nuevo proyecto de la barda con un diseño que corresponda a una barda simple de colindancia con el propósito de funcionar como una barda perimetral. Conocido su costo se decidirá que procede respecto a la solicitud del damnificado para que le sea repuesta su barda. Al respecto el representante de la Dirección Municipal De Obras Públicas manifiesta que el dictamen entregado no será modificado por lo que se deberá definir lo procedente en próxima junta técnica. Se dará seguimiento a la limpieza de la obra para proceder con la inauguración.

PAVIMENTACIÓN CALLE ARENAS BLANCAS EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se encuentra en conciliación volúmenes de obra para cierre de contrato, se tiene en revisión dos precios unitarios con Obras Públicas. Se entregó proyecto para reparación de daños a la empresa contratista con una propuesta de presupuesto para su ejecución de \$ 293,196.89 incluye I.V.A. La contratista manifiesta la intención de realizar los trabajos por un importe de \$374,776.79 incluye I.V.A. Se solicitaron dos propuestas más y se analizarán en junta técnica el próximo jueves 12 de octubre. Se dará seguimiento a la limpieza de la obra para proceder con la inauguración.

PROYECTO INTEGRAL CONSTITUYENTES EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se llevó a cabo un recorrido de inspección ocular al tramo de la construcción de la trota pista. Las observaciones emitidas serán integradas al catálogo de conceptos paramétrico que ya se tiene para la trota pista. Asimismo, se informa que se iniciaron los trabajos de instalación de cerco perimetral en el área. Se tiene pendiente de retiro el asentamiento del local comercial por parte de Asentamientos Humanos; la Sindicatura Municipal apoyará la gestión. Se presenta acuerdo de junta técnica respecto a la reasignación de recursos para la etapa 3 del proyecto PIC. Debido a que actualmente no se tiene la certidumbre de la concesión Municipio-Conagua del área donde se tiene planeado llevar a cabo el proyecto y obra del parque "Yenekamu" y viendo la necesidad que se planteó desde un inicio, de nutrir el techo financiero de la obra en la tercera etapa del PIC se llegó al siguiente:

ACUERDO

SO-384-1 Se determina viable que el presupuesto de \$11'330,000.00 incluye I.V.A. que está asignado para ejecutar la obra correspondiente a la etapa Yenekamu del PIC sea cancelado para reasignarlo a las obras de la tercera etapa del PIC. Se presentará ante el Subcomité de Administración y Finanzas para su conocimiento y aprobación.

PROYECTO EJECUTIVO READECUACIÓN NODO VIAL "Y" EN SJC.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se solicitó por oficio proceso de licitación correspondiente a la obra civil y la supervisión de la obra. Se dará seguimiento con la coordinación de licitaciones de Obras Públicas y en cuanto se tengan los cronogramas correspondientes se presentaran para su conocimiento.

CARTERA DE OBRAS 2017. – PROYECTOS BLOQUE I – BLOQUE II

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 384

PROYECTO EJEC. PAVIMENTACIÓN CALLE SABÍLA, CALLE MAYAS Y DRENAJE PLUVIAL AV. CHAPULTEPEC 2DA. ETAPA, CSL.

El administrador informa a los integrantes del subcomité, que se presentó ante los integrantes del Subcomité de Administración y Finanzas los acuerdos respecto a los presupuestos para la ejecución de la obra. Se presentará ante el Comité Técnico para su aprobación.

CARTERA DE OBRAS 2017. – OBRAS CON REMANENTES DE CONVENIO.

El administrador informa a los integrantes del subcomité, que se presentó ante los integrantes del Subcomité de Administración y Finanzas los acuerdos respecto a los presupuestos para la ejecución de la obra. Se presentará ante el Comité Técnico para su aprobación. Por recomendación de la Secretaria de Finanzas se esperará a los finiquitos de las obras de empate para poder conocer los recursos exactos que quedaran como saldo.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS: CARTERA DE OBRAS 2018.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se llevó a cabo junta técnica para seguimiento de la cartera de obras y plan de trabajo 2018. Se seguirá con el proceso de revisión de las obras propuestas en junta técnica. Se presenta acuerdo de junta técnica para conocimiento de avances.

ACUERDO JUNTA TÉCNICA 04.- El plan de trabajo FOIS 2018 se definirá de acuerdo con la disponibilidad de un techo financiero de \$ 25'000,000.00 y los proyectos y obras que integraran el plan de trabajo 2018 serán definidas por la prioridad que la junta técnica determine viable de acuerdo al análisis que se llevará a cabo el próximo jueves 12 de octubre, tomando como base la siguiente lista:

A.- Elaboración del Proyecto Ejecutivo y Construcción de la Pavimentación de 160 Metros de la Calle Juan Sebastián Bach Ubicada atrás del ITES en SJC.

B.- Elaboración de Proyecto Hidráulico para eliminar encharcamiento de aguas residuales y de lluvias en el vado que se ubica en el cruce de la Calle Márquez De León con la Calle Tezozomoc, Col. ampliación M. Matamoros, CSL. Incluye: construcción de la obra

C.- Elaboración del Proyecto Ejecutivo y construcción de la obra de pavimentación de 115 metros de longitud, en la Calle Márquez De León desde el Par Vial Tezozomoc hasta el Par Vial Idefonso Green – Atoyac, de C.S.L.

D.- Elaboración del Proyecto Ejecutivo y construcción de la Obra de Pavimentación de 115 metros de longitud en la calle ocho de octubre desde el Par Vial A. López Mateos hasta el Par Vial Idefonso Green- Atoyac de C.S.L.

E.- Elaboración del Proyecto Ejecutivo y construcción de la obra de Pavimentación de la calle Sin nombre ubicada atrás del Parque 05 de febrero en S.J.C.

Punto Ocho. Clausura. No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la presente reunión siendo las 10:27 horas, firmando todos los que en ella intervinieron.

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 384

ORGANISMO	PROPIETARIO	SUPLENTE
Gobierno Estatal	Miguel Ángel Hernández Vicent	Fernando Patiño Romero
Gobierno Estatal	José Luis Escalera Morfin	Urbano Barrera Salvatierra
Congreso del Estado	Guadalupe Saldaña Cisneros	Sergio García Covarrubias
Gobierno Municipal	Francisco Rubio Castro	Celestino Atienzo Beltrán
Gobierno Municipal	Susana Zatarain García	Alejandra Gutiérrez Llaca
Gobierno Municipal	Marco A. Camarena Duarte	Heriberto Anaya Castillo
Gobierno Municipal	Álvaro Ramírez Gálvez	Oscar Olea Mendivil
Colegio de Arquitectos	Hugo Espinosa García	Juan Yoshio Uribe Osuna
Colegio de Ingenieros	Gilberto Lira Garcés	Manuel Acosta Gastelum
ITES	Adalberto Pérez Pérez	Sergio E. Mendoza Ruiz
CANACINTRA	Arturo F. Peraza Grijalva	Octavio Silvas Angulo
Consejo Coordinador	Julio Cesar Castillo Gómez	Fabian Cervantes Gil
Consejo Coordinador	Francisco Parra Carriedo	Jorge Carrera Tovar
Consejo Coordinador	Jorge Tinoco Uscanga	Sergio Adler Przasnyski

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 384

Consejo Coordinador	Hilda Arras Rueda	
Asociación de Hoteles	Enrique Montes de Oca T.	Paloma Palacios Domínguez
Contraloría General	Sonia Murillo Manríquez	Alejandro Carrillo Reyes
Contraloría Municipal	Miguel A. Germán Lugo	Alejandro Bringas Sánchez
IMPLAN	Horacio González A.	José Manuel Cuellar Castro
OOMSAPAS	Rene Núñez Cosío	Rodolfo Cuellar Albarran

Handwritten signatures of the meeting participants, including those of Hilda Arras Rueda, Enrique Montes de Oca T., Sonia Murillo Manríquez, Miguel A. Germán Lugo, Horacio González A., Rene Núñez Cosío, Paloma Palacios Domínguez, Alejandro Carrillo Reyes, Alejandro Bringas Sánchez, José Manuel Cuellar Castro, and Rodolfo Cuellar Albarran.