

# Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

## REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 285

En la Ciudad de Cabo San Lucas, del Municipio de Los Cabos del Estado de Baja California Sur, siendo las 09:15 horas del día 03 de febrero de 2015, en las oficinas del Fideicomiso, se llevó a cabo la **DUCENTÉSIMA OCTOGÉSIMA QUINTA REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS** del Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos, en segunda convocatoria bajo el siguiente:

- ORDEN DEL DÍA
- I. LISTA DE ASISTENCIA.
  - II. INSTALACIÓN DEL QUÓRUM.
  - III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
  - IV. COMENTARIOS A LA MINUTA ANTERIOR – FIRMA.
  - V. INFORMES DE TRABAJO. 09:00 30min
    - A) **PROGRAMA SECTUR 2013**  
*Gobierno del Estado.*
      - I. Regeneración Urbana Zona turística CSL
      - II. Regeneración Urbana SJC – 3ra. Fase Centro Histórico.
    - B) **PROYECTOS EJECUTIVOS PUENTES: RIU – CORONA, ENTRONQUE TAMARAL, CSL.**  
*Coordinador de Obras*
    - C) **PROY. AEROPUERTO – FONATUR EN SAN JOSÉ DEL CABO (FOIS)**  
*Coordinador de Obras*
      - 1) MALVARROSA
      - 2) WALMART
      - 3) AMP. BAHIAS VUELTA IZQ. (SORIANA)
      - 4) AMP. BAHIAS VUELTA IZQ. (COBACH)
    - D) **PROYECTO EJECUTIVO DENOMINADO “Y” EN SAN JOSÉ DEL CABO (FOIS)**  
*Coordinador de Obras*
      - a) Estudio de soluciones geométricas integrales.
    - E) **OBRA ANTI EROSIÓN AV. LOS CABOS (CETMAR) CABO SAN LUCAS (FOIS)**  
*Coordinador de Obras*
    - F) **OBRA EDIFICIO DE VINCULACIÓN ESCUELA - EMPRESA (ITES LOS CABOS)**  
*Convenio de participación*
  - VI. SEGUIMIENTO DE ACUERDOS. 09:30 / 20min.
    - CARTERA DE OBRAS FOIS – SEGUIMIENTO OBRAS DE BAJO COSTO – ALTO IMPACTO.
    - ✓ ACUERDOS VIVOS:
      - ACCESOS A TERRENOS DE INMOBILIARIA – PIV
      - EXPEDIENTE UNITARIO AV. FORJADORES (PAGO EN ESPECIE GOB. MUN)
      - EXPEDIENTE UNITARIO AV. NICOLAS TAMARAL (PAGO EN ESPECIE GOB. EDO)
  - VII. ASUNTOS GENERALES
    - Presentación Proyecto Integral Constituyentes - Expone IMPLAN.
  - VIII. CLAUSURA

**Punto Uno. Lista de Asistencia.** Se pasó la lista de asistencia, la cual forma parte de la presente acta.

**Punto Dos. Instalación del Quórum Legal.** Se determina que existe quórum legal para la celebración de la reunión.

**Punto Tres. Aprobación del Orden del Día.** Se aprueba el orden del día.

**Punto Cuatro. Informes de Trabajo**

# Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

## REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 285

### PROGRAMA SECTUR 2013

El coordinador de obras informa que se entregó por oficio a la SEPUIE el cierre que se hizo en conjunto con la supervisión externa del Fideicomiso y la residencia por parte de SEPUIE correspondiente a las obras dentro del programa; aún no se tiene respuesta. Con relación a las fugas de agua presentadas en la obra del Centro Histórico de San José del Cabo, el representante de OOMSAPAS informa que se han llevado a cabo reuniones de trabajo en conjunto con el organismos, la empresa contratista, dependencias y vecinos locatarios del área con el fin de trabajar en conjunto para la reparación de las mismas.

### PROYECTOS EJECUTIVOS PUENTES SCT: RIU – CORONA, ENTRONQUE TAMARAL.

Se representa oficio recibido por parte de SCT en donde hace observaciones que atender en el proyecto del puente Tamaral en Cabo San Lucas, se dará seguimiento con el proyectista para solventarlas y entregarlas de nueva cuenta a SCT.

### PROYECTO AEROPUERTO – FONATUR SJC – EN PROCESO

El coordinador de obras presenta informe de avances correspondiente en donde muestra un avance global de 89.45% Correspondiente a la vuelta izquierda soriana un 96.30% , 85.92% correspondiente al crucero malvarrosa ,96.35% a la vuelta izq. COBACH. Y 96.67% al crucero Walmart. El contratista solicita la reprogramación de obra por 15 días siendo la nueva fecha de terminación de la obra civil el día 14 de febrero del presente. Se solicita se dé seguimiento a la entrega de los semáforos para instalación en crucero asimismo se solicita se instalen en el área trafí- tambos con el fin de evitar accidentes.

### PROYECTO EJECUTIVO DENOMINADO "Y" EN SAN JOSÉ DEL CABO – EN PROCESO

La unidad licitadora aún no hace entrega oficial al Fideicomiso de los cronogramas. Se dará seguimiento.

### OBRA DE PROTECCIÓN ANTI EROSION AV. LOS CABOS (CETMAR) EN CSL – EN PROCESO

El coordinador presenta informe con respecto a la limpieza general de obra, asimismo se informa que se procederá a la aplicación de pintura para la señalización preventiva y de pasos peatonales.

### OBRA EDIFICIO DE VINCULACIÓN ESCUELA - EMPRESA (ITES LOS CABOS)

El coordinador de obras informa que por motivos internos de administración no se han podido ejecutar los trabajos programados.

### SEGUIMIENTO DE ACUERDOS:

### CARTERA DE OBRAS BAJO COSTO – ALTO IMPACTO.

### REGENERACION VIAL (BACHEO)

Se informa a los integrantes del Subcomité que se solicitó la licitación de: *Suministro de 500 m3 de asfalto para la Regeneración Vial (Bacheo y Re-Encarpetado) de la red primaria de Cabo San Lucas y San José Del Cabo, B.C.S.* La unidad licitadora aún no hace entrega oficial al Fideicomiso de los cronogramas. Se dará seguimiento.

### Punto Siete. ASUNTOS GENERALES

# Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

## REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 285

La Secretaria Técnica informa que se tiene confirmada la reunión con el Secretario de Finanzas del Estado para el día miércoles 04 de febrero en las oficinas del Secretario en la ciudad de La Paz; a la que asistirá una comisión por parte del Subcomité de administración y finanzas.

### PROYECTO INTEGRAL CONSTITUYENTES (PIC)

El Director del IMPLAN presenta a los integrantes del subcomité los avances conceptuales correspondientes al proyecto PIC.

**Punto Ocho. Clausura.** No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la presente reunión siendo las 10:44 horas, firmando todos los que en ella intervinieron.

#### Gobierno Estatal

**Propietario**

Miguel Angel Hernandez Vicent.

**Suplente**

Fernando Patiño Romero

**Propietario**

Ing. Salvador Pérez Ramírez

**Suplente**

Jorge Ayala León

#### Congreso del Estado

**Propietario**

Víctor Ernesto Ibarra Montoya

**Suplente**

Alberto Treviño Angulo

#### Contraloría General del Estado

**Propietario**

Ismael Peñaloza Pineda

**Suplente**

Alejandro Carillo Reyes

José A. Bianchi Martínez

#### Gobierno Municipal

**Propietario**

Manuel Rangel Valdez

**Suplente**

Oswaldo Murillo Martínez

**Propietario**

Julio Cesar Castro Pérez

**Suplente**

Victor Manuel Ortegón Góngora

**Propietario**

# Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

## REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 285

Ing. Alejandro Rosas Cañedo

**Suplente**

Ing. Raul Leal Chavarin

**Propietario**

Arq. Roberto Flores Rivera

**Suplente**

Arq. Luis Julian Rodriguez Guajardo

**Consejo Coordinador de Los Cabos**

**Propietario**

Julio Cesar Castillo Gómez

**Suplente**

Fabian Cervantes Tovar

**Propietario**

Francisco Parra Carriedo

**Suplente**

Jorge Carrera Tovar

**Propietario**

Sra. Hilda Arras Rueda

**Suplente**

Lic. Joaquín Tello Meneses

**Propietario**

Jorge Tinoco Uscanga

**Suplente**

Sergio Adler Przasnyski

**CANACINTRA**

**Propietario**

C. Sebastián Álvarez Martínez

**Suplente**

Ing. Emilio Costich Lopez

**Colegio de Arquitectos**

**Propietario**

Arq. Hugo Espinosa García

**Suplente**

Arq. Eugenio Sandoval Andrade

**Colegio de Ingenieros**

**Propietario**

Ing. Heriberto Anaya Castillo

**Suplente**

Ing. Octavio Silvas Angulo

**Asociación de Hoteles**

**Propietario**

# Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

## REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 285

Enrique Montes de Oca T.  
**Suplente**  
Paloma Palacios Dominguez

### ITES

**Propietario**  
Lic. Adalberto Pérez Pérez  
**Suplente**  
Ing. Sergio E. Mendoza Ruiz

### IMPLAN

**Propietario**  
Arq. Horacio González  
**Suplente**  
Arq. José Luis Cortes

### OOMSAPAS

**Propietario**  
Ing. José Manuel Curiel Castro  
**Suplente**  
Ing. Héctor Gabarain Ceseña

### CONTRALORIA MUNICIPAL

**Propietario**  
Lic. Alejandro Arechiga de la P.  
**Suplente**  
Jorge Hugo Aguilar

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

