

# Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

## REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 274

En la Ciudad de Cabo San Lucas, del Municipio de Los Cabos del Estado de Baja California Sur, siendo las 09:15 horas del día 02 de septiembre de 2014, en las oficinas del Fideicomiso, se llevó a cabo la **DUCENTÉSIMA SEPTUAGÉSIMA CUARTA REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS** del Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos, en segunda convocatoria bajo el siguiente:

- ORDEN DEL DÍA
- I. LISTA DE ASISTENCIA.
  - II. INSTALACIÓN DEL QUÓRUM.
  - III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
  - IV. COMENTARIOS A LA MINUTA ANTERIOR – FIRMA.
  - V. INFORMES DE TRABAJO. 09:00 30min
    - A) **PROGRAMA SECTUR 2013**  
*Gobierno del Estado.*
      - I. Regeneración Urbana Zona turística CSL
      - II. Regeneración Urbana SJC – 3ra. Fase Centro Histórico.
    - B) **PROYECTOS EJECUTIVOS PUENTES: RIU – CORONA, ENTRONQUE TAMARAL, CSL.**  
*Coordinador de Obras*
    - C) **PROY. AEROPUERTO – FONATUR EN SAN JOSÉ DEL CABO (FOIS)**  
*Coordinador de Obras*
      - 1) MALVARROSA
      - 2) WALMART
      - 3) AMP. BAHIAS VUELTA IZQ. (SORIANA)
      - 4) AMP. BAHIAS VUELTA IZQ. (COBACH)
    - D) **PROYECTO EJECUTIVO DENOMINADO “Y” EN SAN JOSÉ DEL CABO (FOIS)**  
*Coordinador de Obras*
      - a) Estudio de soluciones geométricas integrales.
  - VI. SEGUIMIENTO DE ACUERDOS. 09:30 / 20min.
    - CARTERA DE OBRAS FOIS – SEGUIMIENTO OBRAS DE BAJO COSTO – ALTO IMPACTO.
    - ✓ ACUERDOS VIVOS:
      - ACCESOS A TERRENOS DE INMOBILIARIA – PIV
      - EXPEDIENTE UNITARIO AV. FORJADORES (PAGO EN ESPECIE GOB. MUN)
      - REGLAMENTO DE OPERACIÓN DEL FIDEICOMISO – REVISIÓN POR INCONSISTENCIAS
  - VII. ASUNTOS GENERALES
  - VIII. CLAUSURA

**Punto Uno. Lista de Asistencia.** Se pasó la lista de asistencia, la cual forma parte de la presente acta.

**Punto Dos. Instalación del Quórum Legal.** Se determina que existe quórum legal para la celebración de la reunión.

**Punto Tres. Aprobación del Orden del Día.** Se aprueba el orden del día.

**Punto Cuatro. Informes de Trabajo**

# Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

## REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 274

### PROGRAMA SECTUR 2013

Con respecto a la obra de CSL no se tuvo avances en la semana. Se presenta detalles de calidad de obra que se tienen por atender por parte de SEPUIE. El representante de SEPUIE informa que no se han concluido los trabajos pendientes por ejecutar debido a la necesidad de pagar los costos de servicios por parte de la CFE, el Gobierno del Estado se encuentra analizando cómo hacer frente al gasto asimismo expresa que los detalles que presenta la obra de atenderán por parte de la contratista sin embargo no se reconoce la cantidad de losas y banquetas a demoler por lo que solicita se lleve a cabo un nuevo recorrido de campo. Se informa que se volvieron a instalar las boyas en la zona del estacionamiento de la calle\_ la autoridad correspondiente dará seguimiento al proceso de notificación y se procederá conforme a la ley.

### ACUERDO:

**SO-274-1** Se acuerda que el representante de la SEPUIE y el Subcomité de Obras llevarán a cabo un recorrido de campo en la obra de Regeneración de la zona turística de Cabo San Lucas para la revisión física de los detalles de calidad que presenta la obra, en conjunto con la supervisión del FOIS, el residente de SEPUIE y la contratista. A partir de esta revisión, depurarán la lista de 89 detalles presentada en esta sesión, identificando cuáles son los que son susceptibles para poder atenderse, y este nuevo listado, junto con la estrategia a seguir para atender estos pendientes, se presentará en la próxima sesión del Subcomité.

### PROYECTOS EJECUTIVOS PUENTES SCT: RIU – CORONA, ENTRONQUE TAMARAL.

El coordinador de obras informa que se dio la orden de trabajo al proyectista por lo que se ampliará la fecha de terminación de su contrato a 30 días, siendo la nueva fecha de entrega el día 24 de septiembre.

### ACUERDO:

**SO-274-2** Se acuerda solicitar una audiencia con el Director de SCT con el fin de hacer de su conocimiento los proyectos que se encuentra desarrollando el Fideicomiso y la cartera de obras con la que cuenta.

### PROYECTO AEROPUERTO – FONATUR SJC – EN PROCESO

El coordinador de obras informa que se llevó a cabo el acto de apertura de propuestas correspondiente a la obra civil. Se tiene programado próximo acto de fallo el día 09 de septiembre a las 13:30 hrs.

### PROYECTO EJECUTIVO DENOMINADO "Y" EN SAN JOSÉ DEL CABO – EN PROCESO

El coordinador de obras informa que se trabajó en conjunto con el IMPLAN en la integración de los alcances y términos de referencia correspondientes al estudio vial requerido. Se entregaran a la unidad licitadora para el proceso correspondiente.

### SEGUIMIENTO DE ACUERDOS:

#### **CARTERA DE OBRAS: BAJO COSTO – ALTO IMPACTO**

Se presenta el presupuesto correspondiente a la obra de protección anti erosión de la Av. Los Cabos (CETMAR).

### ACUERDO:

**SO-274-3** En base al acuerdo *CT-011013-1 de Comité Técnico donde se autoriza un techo financiero de hasta \$4'000,000.00 (Cuatro millones de pesos 00/100 M.N.), más I.V.A., se aprueba para que de ese monto global se lleve a cabo la obra de protección anti erosión de la Av. Los Cabos (CETMAR) por un monto de hasta \$488,802.63 (Cuatrocientos ochenta y ocho mil ochocientos dos pesos 63/100), más I.V.A.*

# Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

## REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 274

**SO-274-2** Se acuerda que la junta técnica presentará nueva propuesta de obras de bajo costo – alto impacto mismas que tendrán que ser priorizadas según el beneficio social que se obtenga.

### Punto Siete. ASUNTOS GENERALES

**Punto Ocho. Clausura.** No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la presente reunión siendo las 10: 57 horas, firmando todos los que en ella intervinieron.

#### Gobierno Estatal

**Propietario**

Miguel Angel Hernandez Vicent.

**Suplente**

Fernando Patiño Romero

**Propietario**

Ing. Salvador Pérez Ramírez

**Suplente**

Roberto Lagunes Ramírez

#### Congreso del Estado

**Propietario**

Víctor Ernesto Ibarra Montoya

**Suplente**

Alberto Treviño Angulo

#### Contraloría General del Estado

**Propietario**

Maritza Muñoz Vargas

**Suplente**

Alejandro Carillo Reyes

#### Gobierno Municipal

**Propietario**

Manuel Rangel Valdez

**Suplente**

Oswaldo Murillo Martínez

**Propietario**

Julio Cesar Castro Pérez

**Suplente**

Victor Manuel Ortegón Góngora

**Propietario**

Ing. Alejandro Rosas Cañedo

**Suplente**

Ing. Raul Leal Chavarin

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

# Fidelcomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos


## REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 274

### **Propietario**

Arq. Roberto Flores Rivera

### **Suplente**

Arq. Luis Julian Rodriguez Guajardo



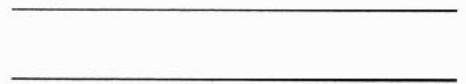
### **Consejo Coordinador de Los Cabos**

#### **Propietario**

Julio Cesar Castillo Gómez

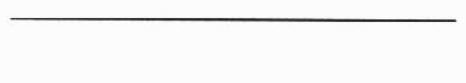
#### **Suplente**

Fabian Cervantes Tovar



#### **Propietario**

Francisco Parra Carriedo



#### **Suplente**

Jorge Carrera Tovar

#### **Propietario**

Sra. Hilda Arras Rueda

#### **Suplente**

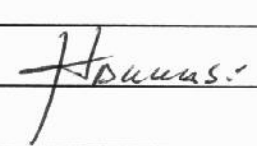
Lic. Joaquín Tello Meneses

#### **Propietario**

Jorge Tinoco Uscanga

#### **Suplente**

Sergio Adler Przasnyski



### **CANACINTRA**

#### **Propietario**

C. Sebastián Álvarez Martínez

#### **Suplente**

Ing. Emilio Costich Lopez



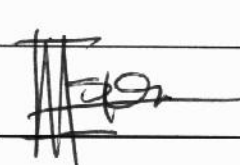
### **Colegio de Arquitectos**

#### **Propietario**

Arq. Hugo Espinosa García

#### **Suplente**

Arq. Eugenio Sandoval Andrade



### **Colegio de Ingenieros**

#### **Propietario**

Ing. Heriberto Anaya Castillo

#### **Suplente**

Ing. Octavio Silvas Angulo



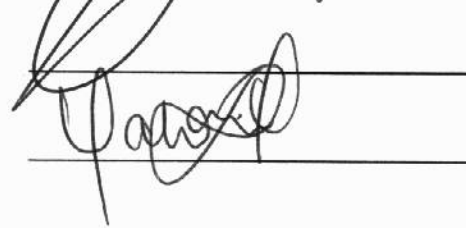
### **Asociación de Hoteles**

#### **Propietario**

Renato Silva de Mendoca

#### **Suplente**

Paloma Palácios Dominguez



### **ITES**

# Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

## REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 274

### **Propietario**

Lic. Adalberto Pérez Pérez

### **Suplente**

Ing. Sergio E. Mendoza Ruiz

### **IMPLAN**

#### **Propietario**

Arq. Horacio González

#### **Suplente**

Arq. José Luis Cortes

### **OOMSAPAS**

#### **Propietario**

Ing. José Manuel Curiel Castro

#### **Suplente**

Ing. Héctor Gabarain Ceseña

### **CONTRALORIA MUNICIPAL**

#### **Propietario**

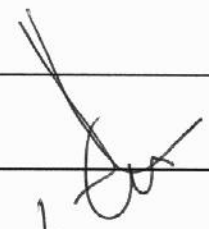
Lic. Alejandro Arechiga de la P.

#### **Suplente**

Jorge Hugo Aguilar

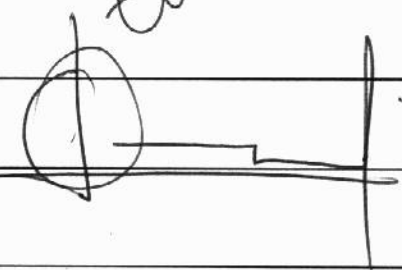
---

---



---

---



---

---

---

---