

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 272

En la Ciudad de Cabo San Lucas, del Municipio de Los Cabos del Estado de Baja California Sur, siendo las 09:15 horas del día 19 de agosto de 2014, en las oficinas del Fideicomiso, se llevó a cabo la **DUCENTÉSIMA SEPTUAGÉSIMA SEGUNDA REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS** del Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos, en segunda convocatoria bajo el siguiente:

- ORDEN DEL DIA
- I. LISTA DE ASISTENCIA.
 - II. INSTALACIÓN DEL QUÓRUM.
 - III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
 - IV. COMENTARIOS A LA MINUTA ANTERIOR – FIRMA.
 - V. INFORMES DE TRABAJO. 09:00 30min
 - A) **PROGRAMA SECTUR 2013**
Gobierno del Estado.
 - I. Regeneración Urbana Zona turística CSL
 - II. Regeneración Urbana SJC – 3ra. Fase Centro Histórico.
 - B) **PROYECTOS EJECUTIVOS PUENTES: RIU – CORONA, ENTRONQUE TAMARAL, CSL.**
Coordinador de Obras
 - C) **PROY. AEROPUERTO – FONATUR EN SAN JOSÉ DEL CABO (FOIS)**
Coordinador de Obras
 - 1) MALVARROSA
 - 2) WALMART
 - 3) AMP. BAHIAS VUELTA IZQ. (SORIANA)
 - 4) AMP. BAHIAS VUELTA IZQ. (COBACH)
 - D) **PROYECTO EJECUTIVO DENOMINADO “Y” EN SAN JOSÉ DEL CABO (FOIS)**
Coordinador de Obras
 - a) Estudio de soluciones geométricas integrales.
 - VI. SEGUIMIENTO DE ACUERDOS. 09:30 / 20min.
 - CARTERA DE OBRAS FOIS – SEGUIMIENTO OBRAS DE BAJO COSTO – ALTO IMPACTO.
 - ✓ ACUERDOS VIVOS:
 - ACCESOS A TERRENOS DE INMOBILIARIA – PIV
 - EXPEDIENTE UNITARIO AV. FORJADORES (PAGO EN ESPECIE GOB. MUN)
 - REGLAMENTO DE OPERACIÓN DEL FIDEICOMISO – REVISIÓN POR INCONSISTENCIAS
 - VII. ASUNTOS GENERALES
 - VIII. CLAUSURA

Punto Uno. Lista de Asistencia. Se pasó la lista de asistencia, la cual forma parte de la presente acta.

Punto Dos. Instalación del Quórum Legal. Se determina que existe quórum legal para la celebración de la reunión.

Punto Tres. Aprobación del Orden del Día. Se aprueba el orden del día.

Punto Cuatro. Informes de Trabajo



Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 272

PROGRAMA SECTUR 2013

El coordinador de obras presenta los informes de avances correspondientes a las obras, asimismo de presenta reporte fotográfico de avances correspondiente al check list con los detalles de la obra de Cabo San Lucas mismo que presenta un avance del 90%.

PROYECTOS EJECUTIVOS PUENTES SCT: RIU – CORONA, ENTRONQUE TAMARAL.

El coordinador de obras informa que se llevó a cabo una segunda junta técnica a fin de analizar las recomendaciones efectuadas por el colegio de Arquitectos. Se presenta acuerdo de junta técnica para aprobación.

“La Junta Técnica determina viable ordenar al Proyectista que elabore los renders y la simulación virtual del tráfico en los Puentes mediante el pago de \$86,768.00 (Ochenta y seis mil setecientos sesenta y ocho pesos 00/100 MN) IVA incluido, y que el sistema de pago de estos conceptos extraordinarios a su contrato sea mediante la estimación correspondiente. Se presentará ante el Subcomité de obras para su aprobación.”

AUTORIZADO POR COMITÉ TÉCNICO	CONTRATADO	SALDO
	PUENTE RIU - CORONA	\$882,739.44
\$2,320,000.00	PUENTE TAMARAL - PITAHAYA	\$985,201.91
	TOTAL	\$1,867,941.35

ACUERDO:

SO-272-1 Se aprueba la solicitud de la junta técnica de ordenar al Proyectista que elabore los renders y la simulación virtual del tráfico en los Puentes RIU – CORONA, TAMARAL - PITAHAYA mediante el pago de \$86,768.00 (Ochenta y seis mil setecientos sesenta y ocho pesos 00/100 MN) IVA incluido, y que el sistema de pago de estos conceptos extraordinarios a su contrato sea mediante la estimación correspondiente.

PROYECTO AEROPUERTO – FONATUR SJC – EN PROCESO

El coordinador de obras presenta el cronograma para licitar las obras correspondientes al proyecto PAF autorizado por la unidad licitadora. Se enviará para conocimiento de los integrantes del Subcomité.

PROYECTO EJECUTIVO DENOMINADO “Y” EN SAN JOSÉ DEL CABO – EN PROCESO

El coordinador de obras informa que se tiene programada una segunda junta técnica donde se analizaran los alcances y términos de referencia correspondientes al estudio vial requerido.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS:

CARTERA DE OBRAS: BAJO COSTO – ALTO IMPACTO

ACUERDO:

SO-272-2 Se acuerda llevar a cabo una junta técnica para el análisis de la priorización de obras de bajo costo – alto impacto que se propondrán al subcomité de obras llevar a cabo, misma que incluirá la obra de protección al camellón de la Av. Cabo San Lucas frente a CETMAR en Cabo San Lucas.



Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 272

Punto Siete. ASUNTOS GENERALES

Punto Ocho. Clausura. No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la presente reunión siendo las 10:10 horas, firmando todos los que en ella intervinieron.

Gobierno Estatal

Propietario

Miguel Angel Hernandez Vicente.

Suplente

Fernando Patiño Romero

Propietario

Ing. Salvador Pérez Ramírez

Suplente

Roberto Lagunes Ramírez

Congreso del Estado

Propietario

Víctor Ernesto Ibarra Montoya

Suplente

Alberto Treviño Angulo

Contraloría General del Estado

Propietario

Maritza Muñoz Vargas

Suplente

Alejandro Carillo Reyes

Gobierno Municipal

Propietario

Manuel Rangel Valdez

Suplente

Oswaldo Murillo Martínez

Propietario

Julio Cesar Castro Pérez

Suplente

Victor Manuel Ortegón Góngora

Propietario

Ing. Alejandro Rosas Cañedo

Suplente

Ing. Raul Leal Chavarin

Propietario

Arq. Roberto Flores Rivera

Suplente

Arq. Luís Julian Rodriguez Guajardo

Consejo Coordinador de Los Cabos

Propietario

Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 272

Julio Cesar Castillo Gómez

Suplente

Fabian Cervantes Tovar

Propietario

Francisco Parra Carriedo

Suplente

Jorge Carrera Tovar

Propietario

Sra. Hilda Arras Rueda

Suplente

Lic. Joaquín Tello Meneses

Propietario

Jorge Tinoco Uscanga

Suplente

Sergio Adler Przasnyski

CANACINTRA

Propietario

C. Sebastián Álvarez Martínez

Suplente

Ing. Emilio Costich Lopez

Colegio de Arquitectos

Propietario

Arq. Hugo Espinosa García

Suplente

Arq. Eugenio Sandoval Andrade

Colegio de Ingenieros

Propietario

Ing. Heriberto Anaya Castillo

Suplente

Ing. Octavio Silva Angulo

Asociación de Hoteles

Propietario

Renato Silva de Mendoca

Suplente

Paloma Palácios Dominguez

ITES

Propietario

Lic. Adalberto Pérez Pérez


Suplente

Ing. Sergio E. Mendoza Ruiz

IMPLAN

Propietario

HARRAS



Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 272

Arq. Horacio González
Suplente
Arq. José Luis Cortes

OOMSAPAS

Propietario
Ing. José Manuel Curiel Castro
Suplente
Ing. Héctor Gabarain Ceseña

CONTRALORIA MUNICIPAL

Propietario
Lic. Alejandro Arechiga de la P.
Suplente
Jorge Hugo Aguilar

