Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 449

En la Ciudad de Cabo San Lucas, del Municipio de Los Cabos del Estado de Baja California Sur, siendo las 09:45 horas del día 11 de junio de 2019, en las oficinas del Fideicomiso, se llevó a cabo la **CUADRINGENTÉSIMA CUADRAGÉSIMA NOVENA REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS** del Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos, en segunda convocatoria bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

I. LISTA DE ASISTENCIA.

II. INSTALACIÓN DEL QUÓRUM.

III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

IV. COMENTARIOS A LA MINUTA ANTERIOR – FIRMA.

V. INFORMES DE TRABAJO.

A) **OBRAS POR EMPATE DE RECURSOS MUNICIPIO - FOIS.**
Coordinador de Obras.
- PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE MARCELO RUBIO, EN CSL.

B) **PROYECTO INTEGRAL CONSTITUYENTES (PIC) EN CSL.**
Coordinador de Obras.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS POR SINDICATURA:
- Negociación de convenio del área con CONAGUA

C) **PLAN DE TRABAJO FOIS 2018**
Coordinador de Obras
- PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE PAREDONES, EN CSL.

D) **PLAN DE TRABAJO FOIS 2019**
Coordinador de Obras
- PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE MÁRQUEZ DE LEÓN, EN CSL
Proceso de licitación supervisión.
- PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE PUERTO CHILENO, EN CSL
Proceso de licitación supervisión.

VI. ASUNTOS GENERALES

VII. CLAUSURA

Punto Uno. Lista de Asistencia. Se pasó la lista de asistencia, la cual forma parte de la presente acta.

Punto Dos. Instalación del Quórum Legal. Se determina que existe quórum legal para la celebración de la reunión.

Punto Tres. Aprobación del Orden del Día. Se aprueba el orden del día.

Punto Cuatro. Firma Minuta Anterior. Se pasa a firma.

Punto Cinco. Informes de Trabajo

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 449

CARTERA DE OBRAS - EMPATE DE RECURSOS: PAV. CALLE MARCELO RUBIO RUIZ EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se llevó a cabo junta técnica para el análisis del techo financiero aprobado para el servicio de supervisión externa, se informa que derivado del tiempo transcurrido entre la aprobación del Comité Técnico para la ejecución de la obra que fue de un año; los costos de mercado que presentaron en las propuestas se encuentran con un incremento respecto a lo considerado de origen. Asimismo, los integrantes de la junta técnica manifiestan que se consideró erróneamente el porcentaje que correspondería al costo del servicio de supervisión. Se presenta propuesta de acuerdo de junta técnica. Respecto a la obra civil se informa que se encuentra en proceso de firmas el contrato y por parte del contratista en trámite de fianzas.

ACUERDO

SO-449-1 Se acuerda que el techo financiero que se tiene autorizado para pagar el servicio de supervisión externa para la obra de Pavimentación de la calle Marcelo Rubio Ruiz en CSL, que actualmente es de $150,140.47 más IVA sea incrementado a $250,140.47 más IVA para quedar con un nuevo importe de **$290,162.95 IVA incluido**, para solicitar a la Unidad Licitadora de la DGOPYAH del Ayuntamiento lleve a cabo en SEGUNDA CONVOCATORIA el proceso del concurso de Adjudicación Directa. Este acuerdo deberá ser sometido a la revisión y aprobación si procede, del subcomité de Administración y Finanzas y posteriormente al Comité Técnico del Fideicomiso.

PROYECTO INTEGRAL CONSTITUYENTES EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que únicamente se tiene pendiente por parte de CFE la verificación de los trabajos para que puedan proporcionar el servicio de energía eléctrica. Asimismo, se informa que se ha dado seguimiento con el personal técnico de CFE en donde manifiestan que se tiene en proceso la solicitud y en espera de asignación de turno. Se apoyará la gestión a través del representante del ITES Los Cabos quien apoyará ante CFE para agilizar el trámite.

PLAN DE TRABAJO 2018. – PAV. CALLE PAREDONES EN CSL

El coordinador de obras presenta a los integrantes del Subcomité informe fotográfico de los trabajos correspondientes a los detalles para la terminación de la obra. Se informa que ya se tiene un avance del 95 % de excavaciones y canalizaciones correspondientes a Telmex, pendiente únicamente una calle para concluir con dichos trabajos, se informa que se llevó a cabo una nueva reunión con los vecinos colindantes de la calle y el parque para la concientización del cuidado del parque.

PLAN DE TRABAJO 2019. – PAV. CALLE MÁRQUEZ DE LEÓN.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se el contrato correspondiente a la supervisión se encuentra en proceso de firma por parte del Tesorero Municipal, por parte del supervisor en trámite de fianza.

Supervisor: **Ing. Octavio Silvas Angulo**

Total adjudicado: **$250,742.08 incluye el I.V.A.**

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 449

PLAN DE TRABAJO 2019. – PAV. CALLE PUERTO CHILENO EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se llevó cabo junta técnica para el análisis del techo financiero aprobado para el servicio de supervisión externa y se determinó solicitar por oficio proceso de licitación en segunda convocatoria con el mismo techo financiero aprobado.

Techo financiero autorizado por el Comité Técnico: $236,528.34 sin incluir el I.V.A.

ASUNTOS GENERALES:

El representante del OOMSAPAS Lic. Héctor Torres Mendoza presenta oficio al Fideicomiso en donde manifiestan la necesidad que tienen de contar con un camión vactor para realizar trabajos de mantenimiento en Cabo San Lucas; exponen que el costo aproximado para la adquisición de un camión es de $500,000.00 DOLARES. Los integrantes del subcomité exponen que por el costo que implica este Fideicomiso no podría aportar el recurso sin embargo se propone a los representantes del OOMSAPAS consideren gestionar el apoyo de recursos al Municipio y que exista una aportación tripartita entre OOMSAPAS y Municipio; entonces se podría analizar considerar la aportación del FOIS.

Punto Siete. Clausura. No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la presente reunión siendo las 10:52 horas, firmando todos los que en ella intervinieron.

ORGANISMO	PROPIETARIO	SUPLENTE
Gobierno Estatal	Miguel Ángel Hernández Vicent	Fernando Patiño Romero
Gobierno Estatal	Luis Genaro Ruiz Hernández	Erick Morales de la Peña
Congreso del Estado		
Gobierno Municipal	Israel López Martínez	
Gobierno Municipal	Mario Alejandro Fernández Briseño	Abraham Castro González
Gobierno Municipal	Rogelio Magaña Posadas	Luis Contreras Castro
Gobierno Municipal	Ernesto Amador García	Víctor Hugo Green Palacios

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 449

Colegio de Arquitectos	Hugo Espinosa García	Juan Yoshio Urakami Osuna
Colegio de Ingenieros	Gilberto Lira Garcés	Manuel Acosta Gastelum
ITES	Adalberto Pérez Pérez	Sergio E. Mendoza Ruiz
CANACINTRA	Arturo F. Peraza Grijalva	Teresa Gutiérrez Mayoral
Consejo Coordinador	Julio Cesar Castillo Gómez	Fabián Cervantes Gil
Consejo Coordinador	Francisco Parra Carriedo	Jorge Carrera Tovar
Consejo Coordinador	Jorge Tinoco Uscanga	Sergio Adler Przasnyski
Consejo Coordinador	Hilda Arras Rueda	
Asociación de Hoteles	Paloma Palacios Domínguez	Lilzi Orcí Fregoso
Contraloría General	Sonia Murillo Manríquez	Jorge Sánchez González
Contraloría Municipal	Xochil García Jauregui	Alejandro Bringas Sánchez
IMPLAN	Horacio González A.	Beatriz González Gibert
OOMSAPAS		