Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 395

En la Ciudad de Cabo San Lucas, del Municipio de Los Cabos del Estado de Baja California Sur, siendo las 09:15 horas del día 30 de enero de 2018, en las oficinas del Fideicomiso, se llevó a cabo la **TRICENTÉSIMA NONAGÉSIMA QUINTA REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS** del Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos, en segunda convocatoria bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

I. LISTA DE ASISTENCIA.

II. INSTALACIÓN DEL QUÓRUM.

III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

IV. COMENTARIOS A LA MINUTA ANTERIOR – FIRMA.

V. INFORMES DE TRABAJO:

A) **PROYECTO INTEGRAL CONSTITUYENTES (PIC) EN CSL.**
Coordinador de Obras.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS SINDICATURA:

- Negociación de convenio del área con CONAGUA

B) **READECUACIÓN GEOMÉTRICA NODO VIAL "Y" EN SJC.**
Coordinador de Obras.

C) **CARTERA DE OBRAS FOIS 2017**
Coordinador de Obras
- PAV. CALLE MAYAS EN CSL.
- PAV. CALLE SÁBILA EN CSL.

D) **OBRAS CON RECURSOS POR EMPATE MUNICIPIO - FOIS.**
Coordinador de Obras.
- PAV. VADO ARROYO DON GUILLERMO, SJC.
- PAV. CALLE YATE, SJC.

E) **PLAN DE TRABAJO 2018**
Coordinador de Obras

VI. ASUNTOS GENERALES

VII. CLAUSURA

Punto Uno. Lista de Asistencia. Se pasó la lista de asistencia, la cual forma parte de la presente acta.

Punto Dos. Instalación del Quórum Legal. Se determina que existe quórum legal para la celebración de la reunión.

Punto Tres. Aprobación del Orden del Día. Se aprueba el orden del día.

Punto Cuatro. Firma Minuta Anterior. Se pasa a firma.

Punto Cinco. Informes de Trabajo

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 395

PROYECTO INTEGRAL CONSTITUYENTES EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se llevó a cabo una junta técnica para el análisis técnico – legal del estado que guarda el contrato correspondiente al Proyecto Ejecutivo, al respecto se presentan los acuerdos tomados. Asimismo el Director del IMPLAN informa que se llevó a cabo una conferencia telefónica con la participación del Administrador del FOIS y la empresa proyectista; en donde este último manifiesta que considera que los trabajos entregados con todas las solicitudes de la junta técnica rebasan los alcances de su contrato y los últimos detalles solicitados superarían el costo del proyecto contratado. La representante de la Sindicatura Municipal expresa que con el fin de evitar futuros casos como este; se requiere la asesoría legal para cada contrato que el Fideicomiso pretenda celebrar, propone finiquitar a la empresa ya que se cuenta con la justificación de los trabajos ejecutados y que fueron requeridos en diferentes ocasiones por la junta técnica.

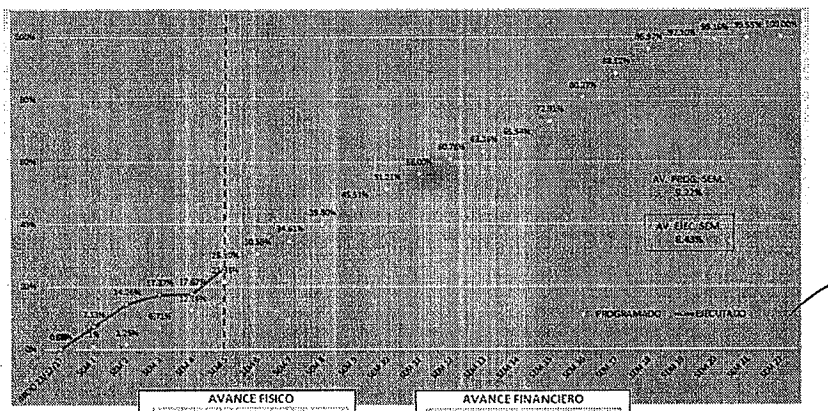
ACUERDOS

SO-395-1 Se acuerda llevar a cabo el finiquito del contrato por la cantidad total contratada de $1'148,322.74 (UN MILLÓN CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS PESOS 74/100 M.N.) I.V.A. incluido, celebrado con la empresa proyectista "Espacios Públicos y Parques de México, S.C.", manifestándole que será condicionado el pago a la regularización de los procesos administrativos que se requieren para cubrir lo señalado por la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del estado y Municipios de B.C.S.

SO-395-2 Se acuerda que al proyecto que ya se tiene del PIC se adecue recortando la trota pista hasta donde evite el muro de contención y que con esto se adecue el catálogo de conceptos y a partir de esta adecuación se turne para su licitación correspondiente.

PROYECTO EJECUTIVO READECUACIÓN NODO VIAL "Y" EN SJC.

El coordinador de obras presenta a los integrantes del Subcomité informe fotográfico de avances correspondiente a la obra. Se tiene un avance físico del 26.10% contra un 21.38% del programa de obra establecido. La representante del OOMSAPAS hace entrega de la información adicional que solicitó la DGOPyAH para llevar a cabo el proceso de licitación correspondiente al suministro de tubería termofusionada de 20".



AVANCE FISICO	
PROGRAMADO	21.38%
REAL	26.10%
DIFERENCIA	4.72%

AVANCE FINANCIERO	
PROGRAMADO	$2,469,105.73
REAL	$3,012,535.80
DIFERENCIA	$ 543,430.07

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 395

CARTERA DE OBRAS 2017. PAVIMENTACIÓN CALLE SABÍLA, CALLE MAYAS, EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se confirmó a las empresas contratistas la entrega del anticipo correspondiente. Se programa la primera reunión para la coordinación del inicio de los trabajos.

CARTERA DE OBRAS 2017. – OBRAS CON EMPATE DE RECURSOS.

PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE VADO ARROYO DON GUILLERMO // PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE YATE, EN SJC

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se confirmó a las empresas contratistas la entrega del anticipo correspondiente. Se programa la primera reunión para la coordinación del inicio de los trabajos.

PLAN DE TRABAJO 2018. – PROYECTOS EJECUTIVOS.

PROYECTO EJECUTIVO PARA LA PAV. DE LA CALLE PAREDONES, EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que la DGOPyAH hizo entrega del cronograma correspondiente para los actos de licitación solicitados.

Contrato número: FOIS/CSL/PRO-RP-001-18.- "PROYECTO EJECUTIVO PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE PAREDONES (667 METROS LINEALES) ENTRE CARRETERA TRANSPENINSULAR Y AV. LEONA VICARIO (6,670 M2) INCLUYE: GUARNICIONES, BANQUETAS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, ARBOLES Y SEÑALIZACIONES, EN CABO SAN LUCAS MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S."

Publicación/ convocatoria	Junta de aclaraciones	Apertura de propuestas	Fallo	Firma de Contrato	Inicio y terminación del servicio
24 de enero del 2018	31 de enero del 2018 a las 11:30 horas	08 de febrero del 2018 las 12:00 horas	13 de febrero del 2018 a las 11:30 horas	16 de febrero del 2018	26 de febrero del 2018 al 12 de abril del 2018

PROYECTO EJECUTIVO PARA LA PAV. DE LA CALLE PUERTO CHILENO, CALLE MARQUEZ DE LEÓN, EN CSL. Y CALLE JOAN SEBASTIAN BACH EN SJC.

Contrato número: FOIS/CSL/PRO-RP-002-18.- PROYECTOS EJECUTIVOS; "PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE PUERTO CHILENO (100 METROS LINEALES) ENTRE CHAPULTEPEC Y AV. LOS PINOS (2,300 M2) INCLUYE: ESTACIONAMIENTO, PLAZOLETAS DE ACCESO, GUARNICIONES, BANQUETAS AMPLIAS, SEÑALIZACIONES, ALUMBRADO E INSTALACIONES HIDROSANITARIAS", "PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE MARQUEZ DE LEON (115 METROS LINEALES) ENTRE IDELFONSO GREEN Y TEZOZOMOC INCLUYE: BANQUETAS, GUARNICIONES, SEÑALETICAS ASI COMO OBRA TIPO BOCA DE TORMENTA PARA ALIVIAR INUNDACION SIN VIALIDAD (1,035 M2)", "PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA PROLONGACION JOAN SEBASTIAN BACH (236 METROS LINEALES) ENTRE LAURELESY ALMOLONGA (ITES L.C.) (1,440 M2) INCLUYE: BANQUETAS, GUARNICIONES, ELEMENTOS PLUVIALES (CALLE CANAL), ARBOLES, DEMOLICIONES, ALUMBRADO E INSTALACION HIDROSANITARIA" EN CABO SAN LUCAS MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.

Publicación/ convocatoria	Junta de aclaraciones	Apertura de propuestas	Fallo	Firma de Contrato	Inicio y terminación del servicio
24 de enero del 2018	31 de enero del 2018 a las 12:00 horas	08 de febrero del 2018 las 13:00 horas	13 de febrero del 2018 a las 12:00 horas	16 de febrero del 2018	26 de febrero del 2018 al 12 de abril del 2018

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 395

Punto Siete. Clausura. No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la presente reunión siendo las 10:42 horas, firmando todos los que en ella intervinieron.

ORGANISMO	PROPIETARIO	SUPLENTE
Gobierno Estatal	Miguel Ángel Hernández Vicent	Fernando Patiño Romero
Gobierno Estatal	José Luis Escalera Morfin	Urbano Barrera Salvatierra
Congreso del Estado	Guadalupe Saldaña Cisneros	Sergio García Covarrubias
Gobierno Municipal	Francisco Rubio Castro	Celestino Atienzo Beltrán
Gobierno Municipal	Susana Zatarain García	Alejandra Gutiérrez Llaca
Gobierno Municipal	Marco A. Camarena Duarte	Heriberto Anaya Castillo
Gobierno Municipal	Álvaro Ramírez Gálvez	Oscar Olea Mendivil
Colegio de Arquitectos	Hugo Espinosa García	Juan Yoshio Urakami Osuna
Colegio de Ingenieros	Gilberto Lira Garcés	Manuel Acosta Gastelum
ITES	Adalberto Pérez Pérez	Sergio E. Mendoza Ruiz
CANACINTRA	Arturo F. Peraza Grijalva	Octavio Silvas Angulo
Consejo Coordinador	Julio Cesar Castillo Gómez	Fabián Cervantes Gil
Consejo Coordinador	Francisco Parra Carriedo	Jorge Carrera Tovar

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 395

Consejo Coordinador	Jorge Tinoco Uscanga	Sergio Adler Przasnyski
Consejo Coordinador	Hilda Arras Rueda	
Asociación de Hoteles	Enrique Montes de Oca T.	Paloma Palacios Domínguez
Contraloría General	Sonia Murillo Manríquez	Alejandro Carrillo Reyes
Contraloría Municipal	Miguel A. Germán Lugo	Alejandro Bringas Sánchez
IMPLAN	Horacio González A.	José Manuel Curiel Castro
OOMSAPAS	Rene Núñez Cosio	Patricia Velderraín Lagarda