REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 380

En la Ciudad de Cabo San Lucas, del Municipio de Los Cabos del Estado de Baja California Sur, siendo las 09:15 horas del día 12 de septiembre de 2017, en las oficinas del Fideicomiso, se llevó a cabo la **TRICENTÉSIMA OCTOGÉSIMA REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS** del Fideicomiso de Obras de Infraestructura Social de Los Cabos, en segunda convocatoria bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- I. LISTA DE ASISTENCIA.
- II. INSTALACIÓN DEL QUÓRUM.
- III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- IV. COMENTARIOS A LA MINUTA ANTERIOR FIRMA.
- V. INFORMES DE TRABAJO.
 - A) PAVIMENTACIÓN CALLE MIGUEL DE CERVANTES SAAVEDRA EN SJC. Coordinador de Obras.

09:00 / 50min

- B) PAVIMENTACIÓN CALLE ARENAS BLANCAS EN CSL. Coordinador de Obras.
- C) PROYECTO INTEGRAL CONSTITUYENTES (PIC) EN CSL.

 Coordinador de Obras.
 - Trabajos cerco perimetral del área desalojada.
 Desalojo ultima invasión pendiente Asentamientos Humanos.

SEGUIMIENTO DE ACUERDOS SINDICATURA:

- Negociación de concesión del área con CONAGUA
- Gestión de cambio de concesión del predio "Yenekamu"
- Gestión para donación de proyecto "Yenekamu"
- D) PROYECTO EJECUTIVO READECUACIÓN NODO VIAL "Y" EN SJC. Coordinador de Obras.
- E) CARTERA DE OBRAS FOIS 2017 Coordinador de Obras.
- F) CARTERA DE OBRAS FOIS 2017 AMPLIACIÓN DE METAS.

Coordinador de Obras.

VI. ASUNTOS GENERALES

VII. CLAUSURA

Punto Uno. Lista de Asistencia. Se pasó la lista de asistencia, la cual forma parte de la presente acta.

Punto Dos. Instalación del Quórum Legal. Se determina que existe quórum legal para la celebración de la reunión.

Punto Tres. Aprobación del Orden del Día. Se aprueba el orden del día/

Punto Cuatro. Firma Minuta Anterior. Se pasa a firma.

Punto Cinco. Informes de Trabajo

.



REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 380

PAVIMENTACIÓN CALLE MIGUEL CERVANTES SAAVEDRA EN SJC.

El coordinador de obras presenta a los integrantes del Subcomité informe fotográfico de la obra donde se muestran los daños derivados del paso de la tormenta Linda. Se llevó a cabo una junta técnica de campo para la revisión de la obra y se llevará a cabo un análisis de los trabajos de reparación que se requieran.

PAVIMENTACIÓN CALLE ARENAS BLANCAS EN CSL.

El coordinador de obras presenta a los integrantes del Subcomité informe fotográfico de la obra donde se muestran los daños derivados del paso de la tormenta Linda. Se llevó a cabo una junta técnica de campo para la revisión de la obra y se llevará a cabo un análisis de los trabajos de reparación que se requieran.

ACUERDO

SO-380-1 Se acuerda solicitar a la empresa supervisora como un concepto adicional a su contrato la elaboración de un proyecto para la adecuación de terracerías y trabajos de reparación que se requieran por los daños ocasionados por la tormenta Lidia; por un monto de \$20,000.00 (veinte mil pesos 00/100 M.N.) más i.v.a.

PROYECTO INTEGRAL CONSTITUYENTES EN CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del Subcomité que se llevó a cabo una junta técnica para la revisión de la propuesta del IMPLAN de ejecutar algunos conceptos del proyecto en el área que se tenga disponible y donde no existan problemas para construir. Al respecto se solicitó por oficio nuevamente a CFE, CONAGUA y CATASTRO para que indiquen el área delimitante federal y deslindes correspondientes. Asimismo; se informa que se sigue analizando cómo proceder con la empresa proyectista ya que aún no se cuenta con la entrega del proyecto; el Director del IMPLAN mantendrá el día de hoy una video conferencia con la proyectista. Se ratifica que ya se cuenta con la aprobación por parte de SCT para el uso de los terrenos bajo – puente y se obtendrá por parte de CAPUFE una vez que estos terminen los trabajos que se encuentran ejecutando actualmente en el área. El coordinador de obras informa que derivado del paso de la tormenta Linda se presentaron algunas socavaciones en el área y los letreros alusivos a la obra que se habían instalados fueron arrancados por el viento.

PROYECTO EJECUTIVO READECUACIÓN NODO VIAL "Y" EN SJC.

El administrador informa sobre la situación financiera para la ejecución de la obra; misma que se presentó en reunión del Subcomité de Administración y Finanzas para su conocimiento. La secretaria técnica informa que dio seguimiento con el Secretario de Finanzas para la transferencia de recursos; mismo que se compromete a tener una respuesta la próxima semana.

ACUERDO

SO-380-2 Se acuerda solicitar a la DGOPyAH proceso de licitación correspondiente a la obra de Readecuación Geométrica del Nodo Vial denominado "Y" en SJC.

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 380

CARTERA DE OBRAS 2017. – PROYECTOS BLOQUE I

PROYECTO EJEC. PAVIMENTACIÓN CALLE SABÍLA, CALLE MAYAS Y DRENAJE PLUVIAL AV. CHAPULTEPEC 2DA. ETAPA, CSL.

El coordinador de obras informa a los integrantes del subcomité, que se llevó a cabo junta técnica para la revisión de las adecuaciones solicitadas al proyectista. Se programa entrega de proyecto para el día jueves 14 de septiembre y se revisará para posteriormente solicitar proceso de licitación correspondiente. Respecto a la obra del drenaje pluvial de la Av. Chapultepec, el coordinador informa que la obra actual funciono excelente para el desalojo del agua en el área, por lo que se analizó en junta técnica que no es necesario ejecutar la 2da. Etapa en función de lo complicado de la obra y que actualmente no se requiere.

PROYECTO EJEC. NODO VADO SANTA ROSA, SJC.

El coordinador de obras informa a los integrantes que se llevó a cabo reunión con SCT el día 29 de agosto para presentación del proyecto ejecutivo. Mismo que se entregó por oficio solicitando el visto bueno y aprobación del proyecto.

CARTERA DE OBRAS 2017. - AMPLIACIÓN DE METAS

PROYECTO EJEC. PAV. CALLE VADO ARROYO DON GUILLERMO, SJC.; PROYECTO EJEC. PAV. CALLE YATE, SJC.

Se informa a los integrantes del subcomité que se llevó a cabo junta técnica para revisión de avances y se programa junta técnica para la entrega del proyecto. En seguimiento a los acuerdos tomados en reunión pasada: "SO-379-2 Se acuerda informar por oficio a la DGOPyAH sobre el saldo remanente del convenio de empate de recursos; mismo que se contempla ser aplicado en las obras de pavimentación y supervisión del Arroyo Don Guillermo y Calle Yate en SJC. Y que derivado del presupuesto preliminar que arroja el proyecto; no se contarán con el total de los recursos necesarios para la ejecución. Asimismo informar que el Fideicomiso no podrá disponer de recursos para aportarlos a dichas obras ya que se encuentra comprometido en su cartera de obras"

Se informa que se recibió oficio respuesta por parte de la DGOPyAH donde se solicita la entrega de los finiquitos de obra. Al respecto se informa que aún se encuentran en proceso de conciliación los volúmenes de obra y conceptos extraordinarios, se da seguimiento formal ante la empresa contratista.

Punto Ocho. Clausura. No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la presente reunión siendo las 10:16 horas, firmando todos los que en ella intervinieron.

ORGANISMO	PROPIETARIO	SUPLENTE	
Gobierno Estatal	Miguel Ángel Hernández Vicent	Fernando Patiño Romero	
Gobierno Estatal	José Luis Escalera Morfin	Urbano Barrera Salvatier a	

Barrera Salvatierra

3

Minuta #380 – 12 de septiembre de 2017.

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 380

Congreso del Estado	Guadalupe Saldaña Cisneros	Sergio García Covarrubia
Gobierno Municipal	Francisco Rubio Castro	Celestino Atienzo Beltrá
Gobierno Municipal	Susana Zatarain García	Alejandra Gottérrez Llac
Gobierno Municipal	Marco A. Camarena Duarte	Heriberto Anaya Castillo
Gobierno Municipal	Álvaro Ramírez Gálvez	Oscar Olea Mendivil
Colegio de Arquitectos	Hugo Espirosa García	Juan Yoshio thakami) Osu
Colegio de Ingenieros	Gilberto Lira Garcés	Manuel Acosta Gastelum
ITES	Adalberto Pérez	Sergio E. Mendoza Ruiz
CANACINTRA	Arturo F. Peraza Grijalva	Octavio Silvas Anguto
Consejo Coordinador	Julio Cesar Castillo Gómez	Fabian Cervantes Gil
Consejo Coordinador	Francisco Parra Carriedo	Jorge Carrera Tovar
Consejo Coordinador	Jorge Tinoco Uscanga	Sergio Adler Przasnyski
Consejo Coordinador	Hilda Arras Rueda	
Asociación de Hoteles	Enrique Montes de Oca T.	Paloma Palacios Domíngue
Contraloría General	Sonia Murillo Manríquez	Alejandro Carrillo Reyes

REUNIÓN DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS No. 380

Contraloría Municipal	Miguel A. Germán Lugo	Alejandro Bringas Sánchez
IMPLAN	Horacio González A.	José Manuel Civille Castro
OOMSAPAS	Rene Núñez Cosio	Rodolfo Cuellar Albarran

