



MUNICIPIO DE: LOS CABOS  
EJERCICIO FISCAL: 2022

PADRÓN DE CONTRATISTAS

Fecha de Elaboración: 28-abr

ENTIDAD O DEPENDENCIA	PERSONA FISICA O MORAL	TELÉFONO FIJO Y/O CELULAR	DOMICILIO	REPRESENTANTE	SOCIOS	R.F.C.	CORREO ELECTRÓNICO
Control de Ingeniería y Servicios Afiliados, S. de R.L. de C.V		6121240745	Calle Durango 2145, Colonia Peña, La Paz, B.C.S.	Karina Lopez Morales		CIS200708CF5	<a href="mailto:oficinatecnica.cisa@gmail.com">oficinatecnica.cisa@gmail.com</a>
Arq. Fernando Rosales Suárez	Fernando Rosales Suárez	6241917619	Boulevard Gandhi # 3020, Int. 5, Colonia Conymitas, San José del Cabo, B.C.S.			ROSF76102431A	<a href="mailto:fdo.rosedw@gmail.com">fdo.rosedw@gmail.com</a>
ISAIL Cabo, S.A. de C.V.		6241235453	Calle Baja California Sur, Colonia El Zecatin, San José del Cabo, B.C.S.	Javier Espinosa Marquez		ICA120216917	<a href="mailto:isailcaboconstruccion@gmail.com">isailcaboconstruccion@gmail.com</a>
Desarrolladora de Inf. Inmobiliaria ICB, S.A. de C.V.		6241574313	Boulevard Barlovento, Mz. 35 #9A, Int. 8, Colonia El Rosalito, San José del Cabo, B.C.S.	Enrique Castillo Chevarria		DII180613839	<a href="mailto:desarrolladoratcb@gmail.com">desarrolladoratcb@gmail.com</a>
Villagomez Jurado, S.A. de C.V.		6241739878	Calle Baja California Sur Sur, Colonia Santa Rosa, San José del Cabo, B.C.S.	Salvador Villagomez Jurado		VJU981123KB4	<a href="mailto:gerenciaxc@pe-villa.com">gerenciaxc@pe-villa.com</a>
Arq. Ubaldo Calderón Vazquez	Ubaldo Calderón Vazquez	6241225210	Calle Valerio González 1728, Colonia. Tro. De Mayo, San José del Cabo, B.C.S.			CAVU7511052GA	<a href="mailto:ubaldocv@gmail.com">ubaldocv@gmail.com</a>
Rosi Construcciones, S.A. de C.V.		6241469991	Calle Pescadores #1214, SM, Colonia Santa Rosa, San José del Cabo, B.C.S.	Guillermo Romero Silas		RCO020903HU3	<a href="mailto:rosiconst@hotmail.com">rosiconst@hotmail.com</a>
Arq. Jorge Luis Zatarain Rubio	Jorge Luis Zatarain Rubio	6241220231	Calle Mecánicos #16, Int. 6, Colonia Santa Rosa, San José del Cabo, B.C.S.			ZARJ800902U06	<a href="mailto:arq.jzatarain@gmail.com">arq.jzatarain@gmail.com</a>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

"Sello oficial del Ente Público"

NOMBRE Y CARGO DE QUIEN ELABORÓ EL DOCUMENTO

(13)  
NORMA LUZ CASTILLO BASURTO  
ADMINISTRACIÓN

NOMBRE Y CARGO DE QUIEN REVISÓ EL DOCUMENTO

(14)  
JHIME DANIEL MARTÍNEZ DOMPERO  
CONTADOR EXTERNO

NOMBRE Y CARGO DE QUIEN AUTORIZÓ EL DOCUMENTO

(15)  
NORMA LUZ CASTILLO BASURTO  
ADMINISTRACIÓN





ANEXO A

PROGRAMA ANUAL DE OBRAS

ENTE FISCALIZADO: FIDEICOMISO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL DE LOS CABOS

EJERCICIO FISCAL: 2022

Fecha de Elaboración: 30-abr

No.	Nombre de la Obra O Proyecto	Ubicación	Periodo de ejecución de la obra según contrato		Modalidad de Adjudicación			Importe Aprobado por Fondo o Recursos			
			Inicio	Término	Licitación Pública	Invitación Restringida	Directa	Propios	Federales	Fidelcomisos	Mezcla de Recursos
(4).	(5).	(6).	(7).	(8).	(9).	(10).	(11).	(12).	(13).	(14).	(15).
1	ELABORACIÓN DE PROYECTO EJECUTIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PARES VIALES DE DEMASÍAS DE SAN CRISTOBAL – CONSTITUYENTES Y MAYAS – ZAPOTECAS EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. 4 DE MARZO, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	01/04/2022	31/07/2022		X		\$2,653,086.81			
2	ELABORACIÓN DE PROYECTO EJECUTIVO PARQUE INTEGRAL CONSTITUYENTES "UNIDAD TERRITORIAL 1" EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. LOMAS ALTAS, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	01/04/2022	31/05/2022		X		\$409,600.51			
3	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE TIBURÓN ENTRE CALLE PEZ GALLO Y PASEO CABO SAN LUCAS UBICADA EN LA COL. LOS CANGREJOS EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. LOS CANGREJOS, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	18/04/2022	18/08/2022	X			\$13,600,866.21			
4	ALUMBRADO PÚBLICO DE LA CALLE TIBURÓN ENTRE CALLE PEZ GALLO Y PASEO CABO SAN LUCAS UBICADA EN LA COL. LOS CANGREJOS EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. LOS CANGREJOS, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	18/04/2022	18/08/2022		X		\$1,102,571.50			
5	SUMINISTRO CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE TIBURÓN ENTRE CALLE PEZ GALLO Y PASEO CABO SAN LUCAS UBICADA EN LA COL. LOS CANGREJOS EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. LOS CANGREJOS, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	17/06/2022	15/08/2022	X			\$4,792,354.40			
6	SUPERVISIÓN EXTERNA PARA LA OBRA DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE "TIBURÓN" EN CABO SAN LUCAS	COL. MESA COLORADA, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	18/04/2022	14/09/2022			X	\$557,921.03			
7	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE MISIÓN SANTA MARIA DE MULEGÉ, ENTRE CALLE MISIÓN DE SAN FERNANDO Y AV. LEONA VICARIO, UBICADA EN LA COL. MESA COLORADA EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. MESA COLORADA, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	25/07/2022	21/11/2022	X			\$9,041,712.54			
8	SUMINISTRO DE CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE MISIÓN SANTA MARIA DE MULEGÉ, ENTRE CALLE MISIÓN DE SAN FERNANDO Y AV. LEONA VICARIO, UBICADA EN LA COL. MESA COLORADA EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. MESA COLORADA, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	23/09/2022	21/11/2022	X			\$3,303,495.74			
9	SUPERVISIÓN EXTERNA PARA LA OBRA DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE MISIÓN SANTA MARIA DE MULEGÉ, ENTRE CALLE MISIÓN DE SAN FERNANDO Y AV. LEONA VICARIO, EN LA COL. MESA COLORADA EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. MESA COLORADA, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	25/07/2022	21/12/2022			X	\$555,946.04			
10	ALUMBRADO PÚBLICO DE LA CALLE MISIÓN SANTA MARÍA DE MULEGÉ ENTRE CALLE MISIÓN DE SAN FERNANDO Y AV. LEONA VICARIO UBICADA EN LA COL. MESA COLORADA EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. MESA COLORADA, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	17/10/2022	09/01/2023		X		\$1,188,566.16			
								\$37,206,120.94	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

"Sello oficial del Ente Público"

NOMBRE Y CARGO DE QUIEN ELABORÓ EL DOCUMENTO



NORMA LUZ CASTILLO BASURTO  
ADMINISTRACIÓN

NOMBRE Y CARGO DE QUIEN REVISÓ EL DOCUMENTO



JAIME DANIEL MARTÍNEZ ROMERO  
CONTADOR

NOMBRE Y CARGO DE QUIEN AUTORIZÓ EL DOCUMENTO



NORMA LUZ CASTILLO BASURTO  
ADMINISTRACIÓN





**ANEXO B**  
**DE OBRAS EJECUTADAS POR CONTRATO**  
**ENTE FISCALIZADO: FIDEICOMISO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL DE LOS CABOS**  
**EJERCICIO FISCAL: 2022**

Fecha de elaboración: 30-abr

No.	Fondo o Recurso	Nombre de la Obra	Ubicación	No. Contrato	Periodo de ejecución de la obra según contrato		Nombre del Contratista	Modalidad de Adjudicación	Importe					Avance (%)		Situación de la obra (terminada, en proceso, suspendida, cancelada, terminada anticipadamente)	
					Inicio	Término			Contratado Ctl.V.A.	Ampl. y/o Conv Ctl.V.A.	Total Contratado Ctl.V.A.	Devengado	Pagado	Comprometido	Físico		Financiero
(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
1	Recursos Propios	ELABORACIÓN DE PROYECTO EJECUTIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PARES VALES DE DEMASÍAS DE SAN CRISTÓBAL - CONSTITUYENTES Y MAYAS - ZAPOTECAS EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. 4 DE MARZO, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	FOIS/CSL/PRO/PR-001-22	01/04/2022	31/07/2022	CONTROL DE INGENIERÍA Y SERVICIOS ARQUITECTOS, S. DE RL. DE C.V	Invitación a cuando menos 3 personas	\$2,653,096.81	\$627,471.05	\$3,280,557.86		\$3,280,557.86	\$0.00	100%	100%	Terminada
2	Recursos Propios	ELABORACIÓN DE PROYECTO EJECUTIVO PARQUE INTEGRAL CONSTITUYENTES UNIDAD TERRITORIAL 1 EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. LOMAS ALTAS, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	FOIS/CSL/PRO/PR-002-22	01/01/2022	31/05/2022	ARQ. FERNANDO ROSALES SUAREZ	Invitación a cuando menos 3 personas	\$499,600.51	\$171,704.37	\$581,304.88		\$581,304.88	\$0.00	100%	100%	Terminada
3	Recursos Propios	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE TIBURÓN ENTRE CALLE PEZ GALLO Y PASO CABO SAN LUCAS UBICADA EN LA COL. LOS CANGREJOS EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. LOS CANGREJOS, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	FOIS/CSL/PAV/PR-001-22	18/04/2022	18/08/2022	ISAIL CABO, S.A. DE C.V.	Licitación Pública	\$13,600,888.21	-\$4,067,870.55	\$9,532,995.66		\$9,532,995.66	\$0.00	100%	100%	Terminada
4	Recursos Propios	ALUMBRADO PÚBLICO DE LA CALLE TIBURÓN ENTRE CALLE PEZ GALLO Y PASO CABO SAN LUCAS UBICADA EN LA COL. LOS CANGREJOS EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. LOS CANGREJOS, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	FOIS/CSL/LURP-001-22	18/04/2022	18/08/2022	DESARROLLADORA DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA ICB, S.A. DE C.V.	Invitación a cuando menos 3 personas	\$1,102,571.50	-\$27,318.40	\$1,075,252.10		\$1,075,252.10	\$0.00	100%	100%	Terminada
5	Recursos Propios	SUMINISTRO CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE TIBURÓN ENTRE CALLE PEZ GALLO Y PASO CABO SAN LUCAS UBICADA EN LA COL. LOS CANGREJOS EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. LOS CANGREJOS, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	FOIS/CSL/SUM/PR-001-22	17/06/2022	15/08/2022	VILLAGOMEZ JURADO, S.A. DE C.V.	Licitación Pública	\$4,792,354.40	-\$532,825.12	\$4,259,529.28		\$4,259,529.28	\$0.00	100%	100%	Terminada
6	Recursos Propios	SUPERVISIÓN EXTERNA PARA LA OBRA DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE TIBURÓN EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. MESA COLORADA, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	FOIS/CSL/SUP/PR-001-22	18/04/2022	14/09/2022	ARQ. UBALDO CALERÓN VÁZQUEZ	Adjudicación Directa	\$597,921.03	\$139,478.50	\$997,399.53		\$997,399.53	\$0.00	100%	100%	Terminada
7	Recursos Propios	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE MISIÓN SANTA MARÍA DE MULEGÉ, ENTRE CALLE MISIÓN DE SAN FERNANDO Y AV. LEONIA VICARIO, UBICADA EN LA COL. MESA COLORADA EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. MESA COLORADA, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	FOIS/CSL/PAV/PR-002-22	25/07/2022	21/11/2022	ROSI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Licitación Pública	\$9,041,712.54	-\$1,853,834.49	\$7,187,878.05		\$7,187,878.05	\$0.00	100%	100%	Terminada
8	Recursos Propios	SUMINISTRO DE CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE MISIÓN SANTA MARÍA DE MULEGÉ, ENTRE CALLE MISIÓN DE SAN FERNANDO Y AV. LEONIA VICARIO, UBICADA EN LA COL. MESA COLORADA EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. MESA COLORADA, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	FOIS/CSL/SUM/PR-002-22	23/09/2022	21/11/2022	VILLAGOMEZ JURADO, S.A. DE C.V.	Licitación Pública	\$3,303,495.74		\$3,303,495.74		\$3,303,495.74	\$0.00	100%	100%	Terminada
9	Recursos Propios	SUPERVISIÓN EXTERNA PARA LA OBRA DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE MISIÓN SANTA MARÍA DE MULEGÉ, ENTRE CALLE MISIÓN DE SAN FERNANDO Y AV. LEONIA VICARIO, EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. MESA COLORADA, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	FOIS/CSL/SUP/PR-002-22	25/07/2022	21/12/2022	ARQ. FERNANDO ROSALES SUAREZ	Adjudicación Directa	\$555,940.04		\$555,940.04		\$555,940.04	\$0.00	100%	100%	Terminada
10	Recursos Propios	ALUMBRADO PÚBLICO DE LA CALLE MISIÓN SANTA MARÍA DE MULEGÉ ENTRE CALLE MISIÓN DE SAN FERNANDO Y AV. LEONIA VICARIO UBICADA EN LA COL. MESA COLORADA EN CABO SAN LUCAS, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	COL. MESA COLORADA, CABO SAN LUCAS, B.C.S.	FOIS/CSL/LURP-002-22	17/10/2022	09/01/2023	ARQ. JORGE LUIS ZATARAIN RUBIO	Invitación a cuando menos 3 personas	\$1,188,566.16		\$1,188,566.16		\$1,188,566.16	\$0.00	100%	100%	Terminada
									\$37,206,120.94	-\$6,643,195.64	\$31,662,925.30		\$31,662,925.30	\$0.00			

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor". "Sello oficial del Ente Público"

NOMBRE Y CARGO DE QUIEN ELABORÓ EL DOCUMENTO  
(22)

NORMA LUZ CASTILLO BASURTO  
ADMINISTRACIÓN

NOMBRE Y CARGO DE QUIEN REVISÓ EL DOCUMENTO  
(23)

JANINE DANIELA MARTÍNEZ ROMERO  
CONTADOR EXTERNO

NOMBRE Y CARGO DE QUIEN AUTORIZÓ EL DOCUMENTO  
(24)

NORMA LUZ CASTILLO BASURTO  
ADMINISTRACIÓN



